

CASEDITRENTO.IT

EUROSTUDIO
 Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V
0461/390719

Un sogno che puoi realizzare

**CLASSE A
CENTRO STORICO**

euro 635.000



**VIA TRAVAI
CITY LIVING**

TRENTO - C.so 3 Novembre , 45

info@eurostudiotn.it

RESIDENZA UNIVERSITARIA 2.0

AFFITTA A STUDENTI

Stanze singole e doppie

**IN CENTRO STORICO A
TRENTO**

Nuove. Arredate. Moderne.

Cucina. Bagno. Vicino alle facoltà e alla stazione.

Spese e wi-fi inclusi.

TOXON SPA
 REAL ESTATE

NO PROVVISORI NO COSTI AGENZIA

Tel: 348 8841775 - 0461 972447

Mail: contact@toxonspa.it

Via del Ponte 15 - 38123 TRENTO

www.toxonspa.it



STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

tel. 0461/ 093270 - cell. 348/3551259

www.studio55.tn.it



€ 550.000 COGNOLA

Splendido attico con vista mozzafiato sulla città. L'immobile è composto da moderna luminosa open-space zona living, tre stanze, due bagni con vasca idromassaggio, terrazzo e due balconi, cantina e due garage. APE C 98.52 kWh/m².

AGENZIA IMMOBILIARE
DOLOMITI

BOLZANO - Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471/981178 - Fax 0471/980221 bolzano@immobiliare-dolomiti.it
 CAVARENO (Tn) - Via Roma, 35 - Tel. 0463/832155 - Fax 0463/839448 cavareno@immobiliare-dolomiti.it
 LA VILLA VAL BADIA (Bz) - Via Colz, 34 - Tel e Fax 0471/847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it
 TRENTO - Piazza G.Cantore, 7 - Tel. 0461/830080 - Fax 0461/830072 trento@immobiliare-dolomiti.it
 SANTA CRISTINA (Val Gardena) - Via Dursan, 30 - Tel. 0471/793746 santacristina@immobiliare-dolomiti.it

www.immobiliare-dolomiti.it

Le nostre proposte in 2 di copertina e pag. 11

SOLUZIONE CASA

TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5

t. 0461.234526 T. 0461.391764

Le nostre migliori proposte a pag. 16 - 17

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it

Altre proposte
a pag. 15

Abitare Oggi

€ 215.000



TRILOCALE

ZONA PARCO DI MELTA

In piccola palazzina ristrutturata a nuovo, proponiamo grazioso appartamento libero su tre lati: ingresso, zona giorno-cottura con accesso al balcone, ripostiglio-lavanderia, bagno finestrato, camera singola e camera matrimoniale. Finemente curato, riscaldamento a pavimento e possibilità acquisto arredo nuovo. Compresso parcheggio in cortile chiuso e illuminato. Per info cell. 349 7197259

www.immobiliareoggi.it

GRUPPO PROFESSIONISTI
IMMOBILIARI



Trento, Viale Rovereto

Tel **0461 930887**

Le nostre migliori proposte a pag 22



**POHL
IMMOBILIEN**

Pohl Immobilien

www.pohl-immobilien.it | Tel. 0473 622 196

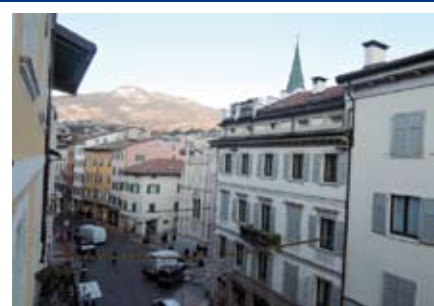
www.livingsmart-trento.it

Le nostre migliori proposte a pag. 21

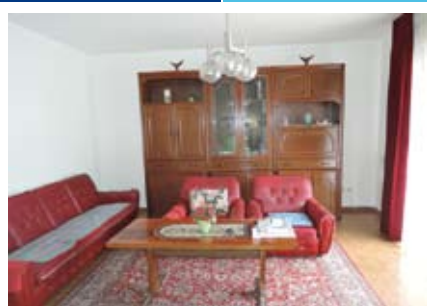


€ 298.000 SAN DONÀ

Appartamento luminoso ultimo piano composto da zona living con soppalco, disbrigo, stanza, piccolo studio / cabina armadio, stanza matrimoniale, due bagni di cui uno finestrato, cantina, garage e posto auto esterno. APE in corso



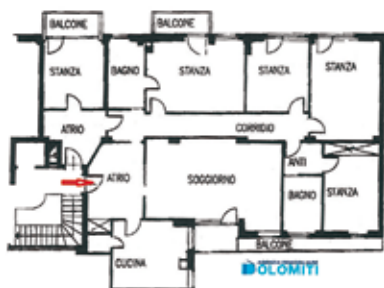
TRENTO: VIA S.PIETRO: RIF TN201:
 in pieno centro storico di Trento proponiamo grazioso appartamento al terzo piano con ascensore, composto da : soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno. A.P.E. B.



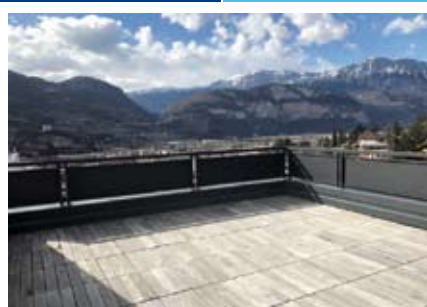
TRENTO: VIA ALDO SCHMID: RIF TN171:
 proponiamo appartamento a secondo piano composto da: soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto e bagno. Completati di due balconi, cantina e garage. A.P.E. in fase di definizione.



MEANO: VIA DELLE SUGARINE: RIF TN240:
 luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno cottura, bagno finestrato, due camere da letto, terrazza e giardino. Completo di due cantine e garage di circa 25 mq. A.P.E. in fase di definizione.



CRISTO RE: PIAZZA GENERAL CANTORE: RIF TN144:
 a 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



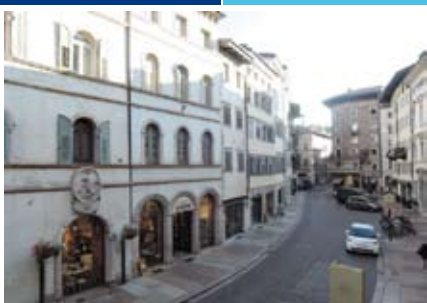
TRENTO: VIA CAPPUCCINI: RIF TN230:
 vendiamo in nuova costruzione Classe A splendido mini appartamento composto da: ingresso, zona giorno open space, camera da letto, bagno finestrato. Completo di ampia terrazza con splendida vista sulla città, balcone e garage. Rifiniture di pregio.



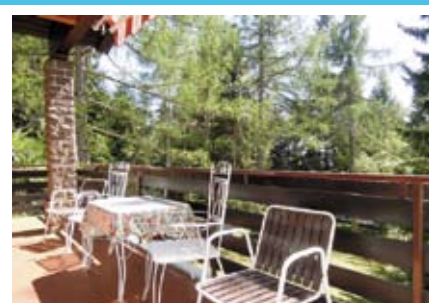
TRENTO: RIF TN192: PIAZZA S.MARIA MAGGIORE:
 a pochi passi da Piazza Duomo proponiamo grazioso monolocale e ad ultimo piano. Ottimo investimento. Prezzo interessante. A.P.E. in fase di definizione.



ISCHIA DI PERGINE: RIF TN234:
 incantevole posizione panoramica, proponiamo appartamento su due livelli, composto da: ingresso indipendente, atrio con accesso zona barbecue, corridoio notte con armadiatura a parete, bagno finestrato, stanza singola, stanza matrimoniale con cabina armadio; a piano mansardato grande e luminosa zona living open-space con splendido affaccio sul lago, ampia vetrata e secondo bagno di servizio. Finiture di pregio. Possibilità di acquisto arredi. Completo di garage, e possibilità di posto auto in locazione.



TRENTO: VIA MANCI: RIF TN194:
 in pieno centro storico di Trento, proponiamo ampio bilocale termoautonomo. Rifiniture di pregio. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



ALTA VAL DI NON RIF AV01:
 villa immersa nel verde in posizione tranquilla e riservata con terreno di circa 7.000 mq. Per chi ama la natura e vuole vivere a stretto contatto con essa. Informazioni in ufficio.

BOLGHERA: RIF TN220:
 IN NUOVA REALIZZAZIONE
 PRENOTIAMO APPARTAMENTI
 DI AMPIA METRATURA.
 MAGGIORI INFORMAZIONI
 IN UFFICIO.

TRENTO: SARCHE: RIF TN208:
 in zona strategica per raggiungere sia il lago che la montagna, vendiamo importante albergo ben avviato. TRATTATIVA RISERVATA. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO.



TRENTO: VIA GABBILOLO: RIF TN228:
 splendido appartamento su due livelli composto da: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina separata con balcone, 4 camere da letto, zona living in soppalco, stanza playground/palestra, 3 bagni e lavanderia. Completo di garage, cantina, 3 balconi, locale caldaia e due posti auto esterni. A.P.E. in fase di definizione.



PREDALTA-TAIO RIF PR02:
 miniappartamento bilocale in centro paese completamente ristrutturato a nuovo in piccola palazzina. Subito disponibile e abitabile, completo di garage e cantina. APE ND Euro 110.000 IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO



COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno).

APP. V.105



Spese cond.1225€/anno

**3 CAMERE
€460.000**

APP. V.403



**1 CAMERA
€240.000**

Sconto del 10% sul prezzo di listino



GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinenziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito ww.spinbau.it prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**

20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. L'intera residenza è costruita secondo i criteri di edilizia sostenibile del Comune di Trento con livello prestazionale certificato Gold.

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

RENDITA ANNUALE DEL 4% - TRATTATIVA PRIVATA

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



POLIZZA
ASSICURATIVA
INCLUSA

FINANZIAMENTI FINO ALL'80%
DEL VALORE, PER ACQUISTARE
IL 100% DI FELICITÀ.

Scopri l'**esclusivo finanziamento***, con **Polizza Assicurativa inclusa**, dedicato a chi acquista adesso un appartamento Le Albere.

Sicurezza, comfort, tecnologia.

Tutto, nel quartiere più vicino ai tuoi sogni.

AGENZIA IMMOBILIARE
DOLOMITI

www.immobiliare-dolomiti.it

*Finanziamenti fino all'80% del valore dell'immobile, durata 20/30/40 anni, proposti da primario Istituto di credito nazionale.

Ufficio Vendite:
Via della Costituzione 7 T. 0461 1920722


lealbere

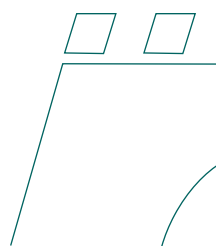
www.lealbere.it



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it

VENDETE



ZONA TOP CENTER

In esclusiva, luminosi bilocali con ampio balcone. Soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e bagno. Arredati, con cantina e garage. Attualmente locati con ottima resa. Ideali come investimento. A.P.E in fase di rilascio.



CRISTO RE

A piano alto ampio e luminoso appartamento. Ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno finestrato e due balconi. Completo di cantina e posto auto privato. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

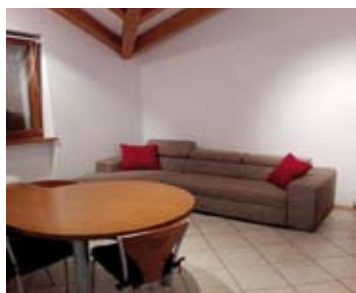
A piano terra con giardino, luminoso appartamento tricamere con splendida vista. Possibilità scelta finiture interne. Classe Energetica B



SAN MARTINO

In recente palazzina miniappartamento con ingresso indipendente, soggiorno-cottura, camera, bagno, balcone e cantina. Termoautonomo, basse spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI



MARTIGNANO

In palazzina di recente costruzione, luminoso bilocale mansardato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno finestrato e balcone. Arredato, completo di cantina e garage. Classe Energetica D



VIA STOPPANI

In piccola palazzina, appartamento ad ultimo piano. Ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, doppi servizi, balcone, cantina e posto auto. Completamente arredato, termoautonomo. Classe Energetica C



VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature completamente arredati. A.P.E in fase di rilascio



A POCHI MINUTI DALLA CITTA'

Ampia porzione di casa libera su tre lati con ingresso indipendente e splendido giardino. Cucina, soggiorno, doppi servizi finestrati, tre stanze, stube, spazioso garage e posto auto privato. Parzialmente arredata, da vedere! A.P.E in fase di rilascio.



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

LASTE



Schiera di testa, al piano terra zona giorno con ampio soggiorno e camino, cucina abitabile e bagno, dal terrazzo si raggiunge il **giardino**. Al piano superiore, zona notte con tre camere e un bagno finestrato. Cantine, lavanderia e centrale termica. I.P.E.:f.r. € 415.000

TRENTO CITTÀ



Elegante appartamento di oltre 150 mq. Atrio d'ingresso, grande e luminoso salone, cucina abitabile, **studio, 3 stanze** matrimoniali, e 2 bagni. Garage e cantina. I.P.E.: fr rif. v326

CERVARA



Grande appartamento di 200 mq commerciali con **terrazze panoramiche** sulla città. Possibilità realizzo di due appartamenti. I.P.E.:f.r.

TUO A € 398.000

VIA DEI CAPPUCCINI



Dietro il **Castello del Buonconsiglio** con stupenda vista panoramica sulla città, casa indipendente con giardino, completa di garage, due posti auto. **Da vedere!** I.P.E.: f.r. info in ufficio

VIA MARIGHETTO



Elegante appartamento ristrutturato di oltre 120 metri su intero piano. Atrio, zona giorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni finestrati, ripostiglio, 3 balconi. Garage, 2 posti auto coperti e cantina. I.P.E.: f.r.

€ 320.000

CENTRO STORICO



Elegante appartamento **ristrutturato** composto da: ingresso, zona giorno, **stanza matrimoniale, studio**, bagno e ripostiglio. Completo di cantina. I.P.E.: f.r.

TUO A € 220.000

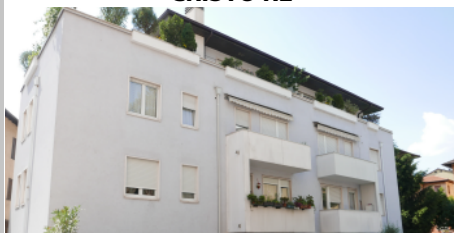
VIA IX NOVEMBRE



In casa di solo due unità, appartamento ristrutturato di recente e composto da grande zona giorno, due balconi, 3 stanze, ampio bagno finestrato. Numerose pertinenze esclusive. I.P.E.: f.r.

€ 268.000

CRISTO RE



Grande appartamento con atrio d'ingresso, soggiorno, cucina abitabile, **due bagni finestrati, tre stanze**. Doppio balcone, cantina e posto auto privato.

TUO A € 268.000

CRISTO RE



Luminoso appartamento con: cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, **2 stanze matrimoniali, doppio balconcino** e bagno finestrato. I.P.E.: f.r.

TUO A € 215.000

LEVICO TERME



GRANDE appartamento di **4 stanze, 2 bagni**, cucina e soggiorno. **Esposizione SUD**, completo di doppio garage e cantina. A due passi dal lago e dalle Terme.

€ 340.000



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

CLARINA



Grande appartamento ristrutturato con vista aperta. Soggiorno, cucina abitabile, due terrazzini, **doppi servizi, tre camere da letto**. Cantina. Possibilità garage. I.P.E.: fr. TUO A € 270.000

TRENTO SUD



Bilocale composto da **zona giorno con terrazzino**, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina e soffitta di proprietà. Posti auto condominiali. I.P.E.: fr. TUO A € 135.000

L'ANGOLO DEL COMMERCIALE

CENTRO ESTETICO - Muri e attività



Acquisto di immobile con centro estetico ben avviato. Completo di **bagno turco, solarium, sala massaggi e lettino termale**. Due posti auto di proprietà. Zona residenziale di facile accesso. € 150.000

GARDOLO



Bellissima **villa con parco privato di 1200mq** in zona tranquilla e soleggiata. **Garage doppio**, vicina ai servizi. I.P.E.: fr. TUO A € 650.000

CADINE



Bilocale con terrazzo completo di garage. Zona giorno molto luminosa, camera matrimoniale e bagno finestrato. Riscaldamento autonomo, anno 2009. I.P.E.41 TUO A € 148.000

VALLE DEI LAGHI



Appartamento finemente ristrutturato. Soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno finestrato, due balconi. Completo di cantine, posto auto e garage. € 198.000

GABBIOLO



Mini a **primo piano con balcone** e bagno finestrato. Composto da ingresso, zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, disimpegno, **bagno finestrato**, balcone. I.P.E.: fr. € 138.000

VIA CAURIOL



Al secondo e ultimo piano, libero su tre lati grande appartamento di due stanze, bagno fin., atrio, soggiorno, cucina, ripostiglio. Garage e posto auto. I.P.E.: fr. TUO A € 275.000

PERGINE



Appartamento in piccolo contesto ottimamente esposto, composto da: **cucina abitabile**, soggiorno, terrazzino, **3 camere** e bagno fin. Disponibile garage e orto. I.P.E.: fr. TUO A € 195.000

SAN MICHELE A/A

NUOVO appartamento su due livelli con **100 mq di giardino privato**. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, due bagni e due stanze matrimoniali. Garage, cantina e posto auto coperto.

€ 225.000



TRENTO - soluzioni personalizzate con terrazze abitabili. Consegna dicembre 2017. A partire da **168.000 euro**.



MELTA nuovo edificio CLASSE A di sole 4 unità, in zona tranquilla e servita. Appartamento 3 stanze con giardino e due posti auto. € 320.000

Scopri le altre proposte in ufficio.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

CLASSE A 2017



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza ADAMELLO

Bolghera - via Adamello



pompa di calore
riscaldamento a pavimento
pannelli fotovoltaici

AMPI TERRAZZI E GIARDINI.



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza OLMI

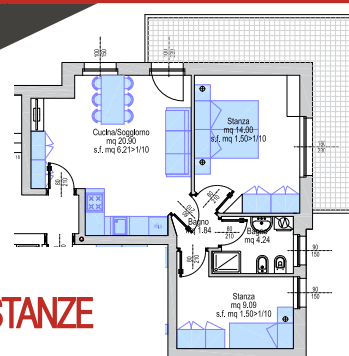
Trento sud Viale degli Olmi



pompa di calore
riscaldamento a pavimento
pannelli fotovoltaici

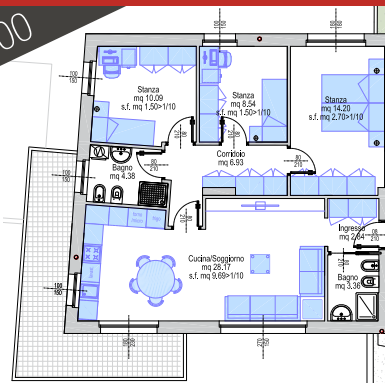
€ 225.000

2 STANZE



€ 335.000

3 STANZE



Pico
IMMOBILIARE

f TRENTO Via Brennero 302/B

0461.420406
349.7334124

geom. Salvatore Di Dio

RESIDENZA CERNIDOR

Recupero fiscale IVA e garage



LOC. CERNIDOR:

Prossima realizzazione immobiliare di pregio nella zona del Cernidor, proponiamo appartamenti con 2/3 camere da letto, ampie terrazze, grandi superfici vetrate. Immobile molto soleggiato con vista dominante sulla città. Garage e cantine al piano interrato. Disponibili 5 unità su 7. **Inizio lavori Settembre 2017.**

- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO

RESIDENZA NANGHEL - VEZZANO (TN)

Recupero fiscale IVA e garage



VALLELAGHI - VEZZANO:

Nella zona collinare, a pochi passi dal centro del paese, proponiamo varie soluzioni abitative con 2/3 camere da letto. Piano terra con giardino privato. Locali accessori e garage al piano interrato. Posto auto esterno di proprietà. **Consegna Settembre 2018.**

- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO

VIA BRENNERO (Compl. Le Fornaci)

Immobile completamente ristrutturato sito al piano terra con accesso diretto dal piazzale, attualmente adibito ad uso UFFICIO di mq. 75 comm., possibilità di cambio destinazione d'uso a negozio/punto vendita/centro estetico. Nr. 3 posti auto esterni privati adiacenti all'immobile. **Vende privato € 180.000,00.**

www.picoimmobiliaregroup.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



ZONA S. MARTINO

TRICAMERE - Vendiamo trilocale a 3° ed ultimo piano (senza ascensore) - libero su tre lati - ristrutturato - APE in fase di rilascio - Rif. 2/3 € 310.000



ZONA VIA GRAZIOLI

TRICAMERE - Vendiamo appartamento di ampia metratura con balcone - completo di cantina - parzialmente da ristrutturare - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 8/3 € 280.000



CRISTO RE

MINIAPPARTAMENTO - In graziosa palazzina vendiamo miniappartamento completamente arredato - completo di cantina - APE in fase di rilascio - Rif. 8/1



MEANO

MINIAPPARTAMENTO - In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo grazioso miniappartamento con giardino privato, cantina e garage - completamente arredato - APE in fase di rilascio - Rif. 35/1



ZONA PONTE S. GIORGIO

CASA SINGOLA - Vendiamo in esclusiva casetta singola anni 60 con 1000 mq di terreno circostante - piano terra garage ed avvolti - primo piano abitativo - sottotetto attualmente adibito a soffitta - possibile ampliamento - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 12/V



VIA S. PIETRO

MONOLOCALE - Ideale per uso investimento - Vendiamo monolocale completamente arredato - già affittato - € 130.000!! - APE in fase di rilascio - Rif. 3/0



BOLGHERA

MINIAPPARTAMENTO - In erigenda palazzina vendiamo miniappartamento con balcone - esposto completamente ad ovest - ottimamente rifinito - possibilità garage - consegna fine 2018 - Classe A+ - Rif. 15/1



VILLAZANO

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo grazioso miniappartamento con ingresso indipendente, giardino di proprietà e posto auto privato - completo di tutti gli arredi - APE in fase di rilascio - Rif. 28/1



ADIACENTE AL CENTRO STORICO

TRICAMERE - Vendiamo in bel palazzo storico completamente riammodernato trilocale di ampia metratura con ottima esposizione situato a piano alto servito da ascensore - soffitti alti e ampie stanze con una buona vivibilità - termoisolato - APE in fase di rilascio - Rif. 17/3

POVO

In palazzina di nuova realizzazione di sole 5 unità abitative prenotiamo appartamenti di varia metratura con terrazzo o giardino privato disponibilità di cantine, garages e posti auto di proprietà consegna fine 2018



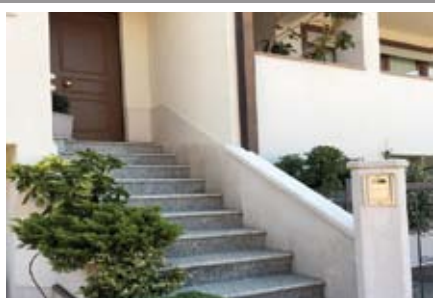
LAVIS

BICAMERE - In zona ben servita vendiamo in esclusiva ampio e luminoso bicamere a piano alto servito da ascensore completo di cantina e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 5/2



MATTARELLO

CASA A SCHIERA - Vendiamo schiera centrale disposta su tre livelli (80 mq per piano) completa di garage - giardino condominiale - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 21/V



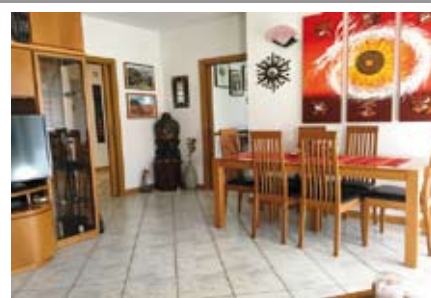
MARTIGNANO

SCHIERA – Vendiamo schiera centrale disposta su quattro livelli con terrazzo, giardino e garage – recentemente ristrutturata – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 37/V



LOC. GABBILO

MINIAPPARTAMENTO – Vendiamo miniappartamento con balcone completamente arredato – ottimo per investimento – Rif. 3/1



SOPRAMONTE

TRICAMERE – In palazzina di poche unità abitative vendiamo ampio tricamere con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, doppi servizi finestrati, ripostiglio, balcone, grande soffitta, cantina e taverna – completano l'unità posto auto privato e garage – libero su tre lati – APE in fase di rilascio – Rif. 23/3

AFFITTI

PIAZZA DUOMO

BICAMERE – In prestigioso palazzo d'epoca del centro storico **AFFITTIAMO** bicamere arredato – ideale per tre studenti – APE in fase di rilascio – Rif. 18A/2

CRISTO RE

MINIAPPARTAMENTO – Affittiamo grazioso miniappartamento completamente arredato – APE in fase di rilascio – Rif. 2A/1

ADIACENTE FACOLTA'

BICAMERE – **AFFITTIAMO** ideale per tre studenti bicamere mansardato (senza ascensore) - completamente arredato – APE in fase di rilascio – Rif. 4A/2

PRIMISSIMA COLLINA

BICAMERE – Inserito in un contesto signorile **AFFITTIAMO** bicamere mansardato finemente rifinito completo di cantina e posto auto privato – ristrutturato a nuovo ed arredato di solo blocco cottura – possibilità di arredo completo – libero su quattro lati – APE in fase di rilascio – Rif. 17A/2

CERVARA

BICAMERE – A piano alto con ascensore affittiamo luminoso bicamere con balcone e veranda inserito in contesto tranquillo – disponibilità di posti auto condominiali – libero fine settembre – APE in fase di rilascio – Rif. 19A/2

MURALTA

A primo piano con ascensore **AFFITTIAMO** ampio bicamere con cucina abitabile, soggiorno, due camere, doppi servizi e due balconi – arredato di sola cucina – disponibilità immediata – APE in fase di rilascio – Rif. 2A/2

VIA BELENZANI

BICAMERE – **AFFITTIAMO** appartamento bicamere completamente arredato – APE in fase di rilascio – Rif. 10A/2

VIA GRAZIOLI

MINIAPPARTAMENTO – **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone – completamente arredato con lavatrice – possibilità garage – APE in fase di rilascio – Rif. 4A/1

BOLGHERA

BICAMERE – **AFFITTIAMO** ampio bicamere con cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio e balcone completo di cantina – parzialmente arredato – disponibile dal 1° novembre – APE in fase di rilascio – Rif. 14A/2

COMMERCIALI

ZONA INTERPORTO

CAPANNONE - In zona interporto **AFFITTIAMO** capannone di 4000 mq con annessi uffici e ampio cortile di pertinenza ideale per logistica - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 1A/CM



MATTARELLO

CAPANNONE – **AFFITTIAMO** capannone di 1800 mq con annessi uffici e piazzale di pertinenza – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 8A/CM

VIA MACCANI

UFFICIO – Affittiamo ufficio di 550 mq a 2° piano – libero a breve – informazioni in ufficio – Rif. 5A/UFF

TRENTO NORD

NEGOZIO – **AFFITTIAMO** negozio vetrinato di 500 mq completo di posti auto privati – Rif. 18A/NEG

TRENTO NORD

TERRENI – In zona industriale/artigianale disponiamo di lotti di terreno (3.500, 10.000 e 40.000) per edificazione capannoni – informazioni dettagliate in ufficio



A1C1342-TRENTO VIA MILANO € 490.000,00 vende, in posizione tranquilla, porzione terra-ciolo indipendente con terrazzino e giardino esclusivo, recentemente e accuratamente ristrutturata con finiture di pregio. Cl: D; IPE: 83,41 kWh/mq.



A1C1335-ZONA PERGINE € 125.000,00 vende, in piccola palazzina seminuova, grazioso bilocale di ampia metratura con poggolo perimetrale, ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Posti auto, **giardino e piscina condominiali**. Ottimo stato. Cl: D; IPE: 82,42 kWh/mq.



A1C1148-TRENTO LUNGADIGE LEOPARDI € 330.000,00 vende elegante appartamento duplex di circa 175 mq composto da ingresso, soggiorno con balcone vista Fiume Adige, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, ripostiglio e 2 cantine. Possibilità garage. Termoautonomo. Cl: E; IPE: 124,62 kWh/mq.



A1C1303-VILLAZZANO S. ROCCO € 135.000,00 vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Eventuale posto auto. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq.



A1C1337-TRENTO zona SOLTERI € 210.000,00 vende appartamento in palazzina tranquilla e fuori dal traffico. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzino, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e garage doppio. Cl: D; IPE: 86,41 kWh/mq.



A1C1284-MARTIGNANO € 380.000,00 vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano (terzo) di una piccola palazzina con sole 6 unità abitative. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico con vista aperta sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, giardinetto e garage di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 65,81 kWh/mq.

Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuarai.it



A1C1326-MATTARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 460.000,00 vende in nuova palazzina classe A immersa nel verde e in posizione soleggiata con splendida vista, spazioso appartamento di circa 175 mq con ampio giardino in proprietà esclusiva esposto a sud. Soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze, 3 bagni, ripostiglio, cantina e 2 posti auto. Possibilità scelta finiture.



A1C1347-VILLAZZANO € 398.000,00 vende casa a schiera immersa nel verde. A piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato e giardino; a piano primo: tre stanze, bagno finestrato e due poggioi; a piano secondo: mansarda, terrazzo e poggioi; a piano interrato: garage e cantine. Cl: E; IPE: 194,70 kWh/mq.



A1C1305-VIA CAPUCCINI € 195.000,00 vende appartamento nuovo a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: C; IPE: 91,50 kWh/mq.



A1C1236-MADRANO € 170.000,00 vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, poggioi, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq.



A1C1268-TRENTO COGNOLA nuovo Classe "A" € 620.000,00 vende splendido ultimo piano con travi a vista e composto da atrio: soggiorno con balcone e terrazzo panoramico, cucina abitabile, disimpegno, 2 bagni e 3 stanze da letto. Riscaldamento a pavimento, cappotto, tetto ventilato, tapparelle elettriche, tripli vetri con anti-sfondamento, fotovoltaico e pannelli solari. Possibilità scelta finiture. Eventuale cantina e garage.



A1C1188-MELTA DI GARDOLO € 140.000,00 vende in nuova palazzina appartamento con ingresso indipendente e composto da: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale e bagno. Cantina e 2 posti auto di proprietà. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Cl: B+; IPE: 19,21 kWh/mq.



A1C1341-TRENTO ZONA MARTINO UNICO. € 490.000,00 vende **ATTICO CON AMPIA TERRAZZA**, grande soggiorno, cucina separata, 3 matrimoniali, posto auto esterno, ampio garage, termoautonomo, servito da fermata autobus, market, farmacia. Centro raggiungibile a piedi in pochi minuti. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



A1C1324-TRENTOCENTRO STORICO € 230.000,00 adiacente CHIESA SAN PIETRO vende, in casa storica, spazioso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 ampie stanze, corridoio, bagno finestrato e cantina. **OTTIMO PER INVESTIMENTO.**

**NUOVO
UFFICIO**

**Cestari
Suardi**

T. 0461.932296
cell. 338 3964130 - 329 1946524
TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



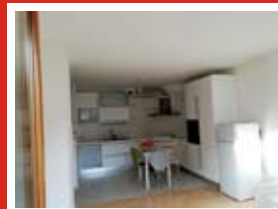
A3C1186-TRENTO zona Centri Commerciali € 248.000,00 vendesi appartamento al piano terra, in palazzina di 12 unità, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto, bagno finestrato, disbrigo, bagno finestrato, giardino di 100 mq, cantina, garage doppio e 2 posti auto. Possibilità acquisto arredi. Posti auto condominiali. Esposto a sud - est. Cl: C; IPE: 66,55 kWh/mq. **Info 329 194652**



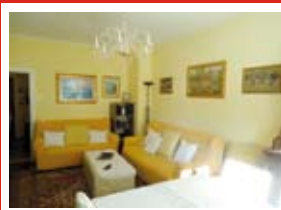
A3C1108 - PERGINE € 168.000,00 vende grande appartamento ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 camere doppie, ripostiglio, bagno finestrato, balcone ad ovest, cantina e orto. Esposta ovest - nord. Cl: D; IPE: 138,76 kWh/mq. **Info 329194652**



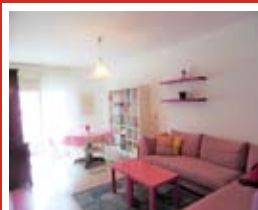
A3C1187 - MATTARELLO € 255.000,00 in casa di quattro unità vendesi appartamento duplex: soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo, bagno finestrato, due stanze e due balconi; Secondo piano: due ampie stanze, bagno finestrato e terrazzino a vasca; a piano terra garage. Cl: D; IPE: 141,76 kWh/mq. **Info 329 1946524**



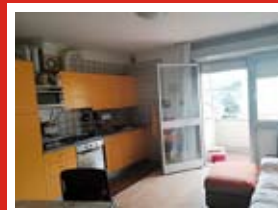
A3C1133-ADIACENZE PERGINE € 130.000,00 in palazzina di poche unità di recente costruzione, vendiamo miniappartamento arredato, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un giardino privato di mq. 40 ed un posto privato esterno. Eventuale garage. Ape in attesa. **Info 338 3964130**



A3C1132-TRENTOV.PALERMO € 360.000,00, vendiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno finestrato, ripostiglio, balcone, grande terrazza, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 122,54 kWh/mq. **Info 338 3964130**



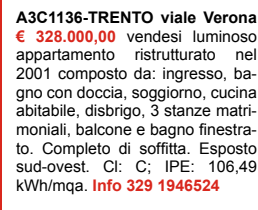
A3C1136-TRENTO viale Verona € 328.000,00 vendesi luminoso appartamento ristrutturato nel 2001 composto da: ingresso, bagno con doccia, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze matrimoniali, balcone e bagno finestrato. Completo di soffitta. Esposto sud-ovest. Cl: C; IPE: 106,49 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1051-LAVIS € 130.000,00 vendiamo luminoso appartamento posto a quarto ed ultimo piano con ascensore composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, un bagno finestrato, soffitta e posto auto privato esterno. Riscaldamento autonomo. APE Cl: E; IPE: 210,13 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1139-TRENTO PIE' DI CASTELLO € 90.000,00 vendiamo monolocale, ristrutturato ed arredato con ampio balcone con vista aperta, una comoda soffitta ed un posto auto esterno. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa. Locato con ottima resa. **Info 338 3964130**



A3C1159-TRENTO zona Cristo Re € 158.500,00 in palazzina, con basse spese condominiali, vendiamo appartamento al terzo piano così composto: ingresso/corridoio, grande soggiorno con angolo cottura, due ampie camere, bagno finestrato, balconi a sud, cantina e soffitta. Esposto est - sud. Cl: E; IPE: 218,50 kWh/mq. **Info 329 1946524**



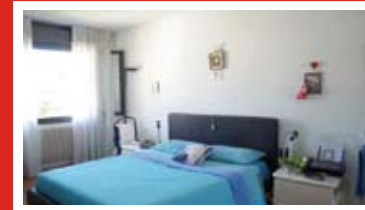
A3C1192-TRENTO VELA € 238.000,00 vendesi luminoso appartamento del 2006 tutto al sole così composto: balcone, ingresso, bagno finestrato, soggiorno con angolo cottura, disbrigo e scala; a piano secondo: bagno, disbrigo, 2 camere da letto matrimoniali e due balconi; a piano sottotetto: soffitta. Completano la proprietà cantina, garage e 2 posti auto. Esposto sud - ovest - nord. Cl: D; IPE: 138,28 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1157-POVO € 295.000,00 in palazzina di poche unità disponiamo di appartamento nuovo al piano terra, autonomo e indipendente, così disposto: ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 ampie stanze da letto, balcone e cortile con 2 posti auto di proprietà. Acquisto da privato. Recupero fiscale di € 25.000,00. Cl: C; IPE: 87,82 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1165-VILLAZZANO € 85.000,00 in zona centrale e ben servita vendiamo luminoso monolocale mansardato arredato, ideale per investimento. Terrazzo a vasca e bagno finestrato. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo e spese condominiali minime. Ape in attesa. **Info 338 3964130**



A3C1073-RONCAFORT € 167.000,00 in palazzina di poche unità disponiamo di appartamento al secondo ed ultimo piano, così strutturato: ampio ingresso, soggiorno con balcone tutto a sud, angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 2 ampie stanze da letto e balcone. Completano la proprietà posto auto privato e garage. Esposto sud - nord. Cl: D; IPE: 137,46 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1180-TRENTO, vicino al nostro ufficio, € 265.000,00 Grande quadrilocale esposto al sole, in edificio di sole 9 unità, in posizione strategica e servita così composto: cucina abitabile, grande soggiorno, bagno finestrato, 3 ampie camere da letto, cantina, grande balcone a sud, altro balcone di servizio e ripostiglio. Cl: C; IPE: 62,17 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1049-TRENTO zona Top Center € 100.000,00 vendiamo luminoso miniappartamento ultimo piano con ascensore: soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un ampio balcone, posto auto coperto privato e cantina. Locato con ottima resa. Cl: D 162,80 kWh/mq. **Info 338 3964130**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



A2C1562-ROVERETO CITTA' in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garage e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE: 28,00 Kwh/mq
Info 335 5616956



A2C1656-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 205.000,00 vende ultimo piano mansardato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze da letto, doppi servizi finestrate, terrazzino, nel sottotetto stanza/studio. A piano interrato: garage, cantina e posti auto condominiali. Prontamente abitabile, in perfette condizioni, termoautonomo, ascensore. Cl. C; IPE: 120,80 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1637-BORGO SACCO CENTRO STORICO € 155.000,00 luminoso e con terrazzo di 8 mq. appartamento finemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con angolo cottura arredato, disbrigo, due camere da letto, bagno finestrato, posto auto privato. Casa di sole 5 unità con pochissime spese di gestione. Cl. C; IPE: 117,12 KWh/mq.
Info 335 6675161



A2C1558-ROVERETO CENTRALISSIMO ATTICO !! € 450.000,00 vende attico luminosissimo in posizione dominante. Recentemente e completamente ristrutturato si compone di ingresso, grande zona giorno open space con possibilità di suddivisione tra salone e zona cucina/pranzo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, circa 70 mq. di terrazzi. A piano interrato un comodo garage e la cantina. Impianto di riscaldamento autonomo a soffitto, impianto di raffrescamento a soffitto, cappotto esterno, serramenti motorizzati, pavimenti in legno, ascensore. Cl. C; IPE: 120,20 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 548.000,00 MERAVIGLIOSO !! In posizione unica con vista incantevole sulla città rustica da ristrutturare di complessivi 200 mq. commerciali inserito in lotto di 3.000 mq. Ottimamente esposto al sole. Possibilità di aumento della cubatura e di spostare l'attuale sedime dell'immobile. APE Classe: F; IPE: 278,20 KWh/mq.
Info 335 5616956



A2C1564-VOLANO € 279.000,00 vende in piccola palazzina con ingresso di sole tre unità abitative, appartamento di buone dimensioni posto a piano terra composto da ingresso, ampio soggiorno, grande cucina abitabile, tre stanze da letto doppi servizi, giardino su due lati per circa 110 mq.; a piano interrato garage doppio di circa 32 mq e ampia cantina. Appartamento in perfette condizioni in contesto silenzioso e molto pratico ai servizi. Termoautonomo con poche spese di condominio. Cl. C; IPE: 146,30 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1631-SERRAVALLE DI ALA € 189.000,00 IN SVENDITA!! Grande porzione di casa indipendente terra-tetto di 200 mq. con zona giorno con gradevole terrazzo e caminetto, 5 stanze da letto, doppi servizi, garage di 60 mq. e 50 mq. di orto/giardino. Prontamente abitabile, no condominio. Occasione unica per amanti dei grandi spazi e dell'indipendenza Cl. D; IPE: 178,66 kWh/mq. Info 335 5616956

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C1653-ROVERETO ZONA OSPEDALE € 269.000,00 vende in prestigiosa palazzina appartamento completamente ristrutturato a nuovo composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, grande stanza singola, doppi servizi, ripostiglio, gradevole terrazzino. A piano interrato garage di 20 mq., cantina e posti auto condominiali. APE Classe C+ IPE: 78,68 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1630-ROVERETO CENTRALISSIMO, VIA PAGANINI € 250.000,00 in palazzo d'epoca ristrutturato, secondo piano servito da ascensore esposto a sud ed ovest con ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio. A piano terra cantina e locale comune per deposito bici. Termoautonomo con splendida vista e luce. Cl. C EPgl 112,13 KWh/mq
Info 335 5616956



A2C1629-ROVERETO ZONA CENTRALE € 223.000,00 vende in piccola palazzina grande 2 stanze letto completamente ristrutturato con: ingresso, grande zona giorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi. A piano interrato, posto auto coperto e cantina. Libero su tre lati est-sud-ovest, ascensore e cancellorie. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl. D; IPE: 175,25 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1167-ROVERETO CORSO BETTINI € 109.000,00 vende piano alto in prestigioso contesto miniappartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno e ampio balcone. Termoautonomo servito da ascensore. Ottimo anche ad uso investimento. Luminoso e ottimamente esposto al sole. APE Classe C 95,63 KWh/mq.
Info 335 5616956



A2C1585-ROVERETO PIAZZA CHIESA € 250.000,00 vende in palazzo dell'ottocento appartamento con 25 mq. di terrazzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, terrazzo. Cantina a piano interrato. Contesto unico, molto luminoso e soleggiato Cl. D IPE 97,67 Kwh/mq
Info 335 5616956



A2C1640-ROVERETO LIZZANELLA € 175.000,00 recente appartamento in ottimo stato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio disbrigo/ripostiglio, stanza matrimoniale, grande stanza singola, bellissimo terrazzo con vista aperta di circa 18 mq. A piano interrato garage di 24 mq. Riscaldamento autonomo, ascensore, parcheggio condominiali. Appartamento in perfette condizioni, prontamente abitabile e luminosissimo. Cl. C; IPE 126,18 Kwh/mq Info 335 5616956



A2C1626-ROVERETO VIA MAIOLICHE € 188.000,00 luminosissimo appartamento appena ristrutturato con ingresso, soggiorno, ampio balcone, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 2 stanze matrimoniali. Cantina, posto auto coperto e cortile condominiale con ulteriori posti auto Cl. D EPgl 141,50 KWh/mq.
Info 335 6675161



A2C1550-VILLA LAGARINA LOC. PEDERSANO SOLO € 159.000,00 !!! oltre 70 mq. utili vende in piccola palazzina recente appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone con splendida vista sulla valle. Completo di cantina e garage. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl. C; IPE: 108,75 Kwh/mq.
Info 335 5616956

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A1C1321-TRENTO VIA GRAZIOLI € 1.500,00 affitta ufficio di 120 mq. composto da atrio, locale reception-segreteria, 4 locali, anti wc, wc, balcone, nell'interrato locale archivio di 12 mq., arredato. Cl: E; IPE: 131,44 kWh/mq.



A2C1611-VILLA LAGARINA vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.500 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Struttura in buone condizioni prontamente disponibile



A1C1212-TRENTO CENTRO STORICO vende/affitta negozio vetrinato completamente ristrutturato, libero, con 25 mq. a piano terra e tramite comoda ed elegante scala che accede al piano interrato altri 65 mq. Cl: E;



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mq.



A1C1344-TRENTO VIALE VERONA € 1.800,00 affitta negozio dotato di 4 vetrine e due ingressi fronte strada, anti wc, wc, 4 posti auto di proprietà. Cl: G; IPE: 91,69 kWh/mca.



A1C1322-TRENTO VIA GRAZIOLI € 1.600,00 AFFITTA negozio a piano terra, fronte strada, vetrinato, anti wc, wc, ampia cantina / deposito. Posizione di forte passaggio. Cl: E; IPE: 63,57 kWh/mca.



A2C1372-TRENTO ZONA INTERPORTO affitta recente capannone uso deposito/logistica di 4.000 mq con altezza utile interna di metri 8.7 dotato di banchine di carico, spogliatoi, servizi. Altissimi standard di sicurezza con impianto di videosorveglianza, immobile cablatto, impianti a norma. Possibilità di affitto nello stesso stabile anche di 400 mq. di uffici open space con servizi.



A2C1606 MORI zona industriale affitta capannone di 1000 mq., altezza interna 5,5 metri sotto trave. Predisposto per carroponete; tutto libero senza pilastri. Ampio spazio di manovra esterno



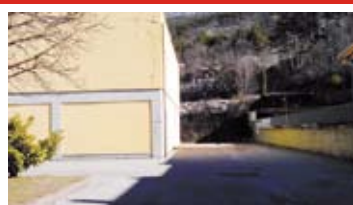
A1C1259-TRENTO CAMPOTRENTINO vende capannone uso commerciale destinazione D8, di 1.482 mq. altezza 7 m. piazzale esterno di 1.860 mq, divisibile avendo accesso indipendente sud e nord come pure uffici, appartamenti per custode e riscaldamento, pavimento industriale rivestito in resina, corpi illuminanti, termostrisce radianti, termoconvettori, impianto elettrico 220/380 Volt, 6 comodi portoni industriali, antifurto. Cl: E; IPE: 196,33 Kwh/mq.



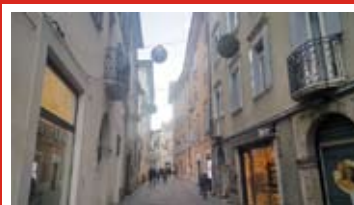
A2C1622-ROVERETO ZONA FOLLONE affitta prestigioso ufficio di 170 mq. posto a primo piano, termoautonomo e servito da ascensore. Attualmente diviso con quattro uffici, reception e servizi. Possibilità di ridistribuire gli spazi interni, visto l'attuale divisione con pareti in cartongesso. Ampio parcheggio pubblico a circa 100 metri dall'ufficio. Soluzione prestigiosa, con pavimenti in legno, rete dati, impianto di climatizzazione. Cl D; IPE: 48,35 Kwh/mq



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 33.000 mq. piantato a pinot grigio, chardonnay, merlot e marzemino. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, dotato di impianto di irrigazione. Resa ottima !! Possibilità di acquisto anche frazionato



A2C1609-MORI, PREZZO SUPER SCONTATO!! vende capannone di 360 mq. con altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 190 mq. A primo piano uffici di 230 mq e appartamento di 130 mq. Struttura recente in buone condizioni. Ottimo prezzo.



A2C1601-ROVERETO VIA OREFICI - CORSO ROSMINI € 119.000,00 con ottima visibilità, uso investimento, vende a 30 metri da Piazza Rosmini piccolo negozio affittato con ottima resa e pochissime spese di condominio; Classe D 45,31 KWh/mq.

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

PERGINE



POSIZIONE COMODA ma riservata, vendiamo signorile villa singola con splendido parco privato di circa 1400 mq, ottimamente rifinita, ristrutturata con cappotto e pannelli solari. Ampio appartamento padronale, locali dependance con possibile ricavo altro appartamento, cantina e comodo garage. Classe C Ipe 107,46 Kw **Euro 720.000,00**

PERGINE



ZONA RESIDENZIALE SERVITA, vendiamo recente appartamento molto soleggiato composto da: ampio soggiorno con grande vetrata scorrevole di accesso all'ampio balcone, cucina separata, disimpegno, bagno finestrato, due comode camere. Garage. Si vende modernamente arredato, disponibile da subito. Riscaldamento a pavimento, pannelli solari. Classe A **Euro 225.000,00**

GIVEZZANO



ZONA CENTRALE SERVITA vendiamo appartamento a Sud-Ovest, con giardino privato circa 240 mq molto curato e riservato. Ingresso, zona giorno comprensiva di blocco cucina e caminetto, due camere (1 matrimoniale e 1 singola), grande bagno finestrato con vasca e cabina doccia, ripostiglio attrezzato lavanderia. Comodo garage e cantina. Termoautonomo. Molto tranquillo, accuratamente rifinito nell'impiantistica e finiture. Classe D Ipe 157,10 Kw **Euro 210.000,00**

PERGINE



ZONA RESIDENZIALE, vendiamo ampio appartamento ultimo piano con ascensore: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio, 3 camere, bagno finestrato e wc. Ampia terrazza privata di circa 80 mq. Con garage, cantina e posto auto privato. Termoautonomo. Classe E Ipe 185,57 Kw **Euro 230.000,00**

ALTOPIANO VIGOLANA



LOC. FRISANCHI zona panoramica e tranquilla caratterizzata da villette residenziali, proponiamo terreno edificabile mq 510 adatto per casa singola. Nella foto è esposta una tipologia di edificio eventualmente realizzabile a misura. **Euro 79.000,00**

GIVEZZANO



COGATTI, vendiamo soleggiata mansarda con: ingresso, soggiorno - cucina con affaccio su terrazza abitabile e panoramica, disimpegno, grande bagno finestrato, stanza matrimoniale e cameretta entrambe con pogggiolo. Garage doppio e cantina. Termoautonomo. Panoramico e tranquillo; vicino a scuole. Classe D Ipe 170,10 Kw **Euro 165.000,00**

MARTER DI RONCEGNO



VENDIAMO RECENTE SOLEGGIATO APPARTAMENTO a piano terra con bel giardino molto curato. Ingresso indipendente, piccola cucina separata arredata, ampio soggiorno-pranzo, disimpegno, tre stanze, bagno finestrato, wc cieco, ripostiglio lavanderia. Con garage e due posti auto privati esterni. Termoautonomo, impianto a pavimento. Ottime finiture. Classe C Ipe 94,47 Kw **Euro 215.000,00**

GIVEZZANO



PENEDALLO In nuovo edificio classe A poche unità, proponiamo appartamenti con tre stanze da letto, doppi servizi, ampie e luminose zone giorno separabili, terrazzi oppure giardino, con garage e posto auto privato. Personalizzazione interna, scelta finiture. Piano terra con oltre 300 mq di giardino **Euro 260.000,00** Piano mansarda con terrazzo e balcone **Euro 240.000,00**

PERGINE



ADIACENTE AL CENTRO, posizione servita, vendiamo in condominio ben manutentato appartamento ultimo piano con ascensore, ristrutturato. Ingresso, ampio soggiorno con angolo cucina, stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio; ampia metratura utile. Posto auto nel piazzale recintato. Arredato modernamente. Ottimo anche per investimento. Classe C+ Ipe 75 Kw **Euro 127.000,00**

PERGINE



CENTRALE E SERVITO Ampio appartamento 100 mq netti ultimo piano panoramico, libero tre lati, ascensore, zona centrale e servita, ideale per famiglie. Condominio ben manutentato, appartamento in buona parte ristrutturato nel 2015. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile entrambi con balcone, disimpegno, ripostiglio, bagno finestrato da riammodernare, tre comode stanze. Locale sottotetto finestrato ideale per creare una zona veranda vivibile anche l'inverno a completamento della superficie dell'alloggio. Garage privato e posti auto comuni esterni. Classe E Ipe 184,52 **Euro 215.000,00**

VIGOLO VATTARO



IN EDIFICIO DEL CENTRO ristrutturato di sole tre unità senza spese condominiali, vendiamo mini appartamento a piano terra con: bella zona giorno con blocco cucina, disimpegno, ripostiglio, una matrimoniale e bagno finestrato. Ampia cantina a piano interrato. Termoautonomo, in ottime condizioni. Parcheggi adiacenti alla casa. Ideale anche per investimento. Classe E Ipe 184,84 Kw **Euro 90.000,00**

GIVEZZANO



BARBANIGA Ottima soluzione in mansarda con 2 stanze letto, ampia zona giorno completa di blocco cucina, bagno finestrato; ampio garage. Piccolo edificio ristrutturato recentemente, spese di gestione irrisorie, abitabile senza alcun lavoro. Classe C Ipe 132,8 Kw **Euro 135.000,00**

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



info@rinnovaimmobiliare.com
www.rinnovaimmobiliare.com



Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**



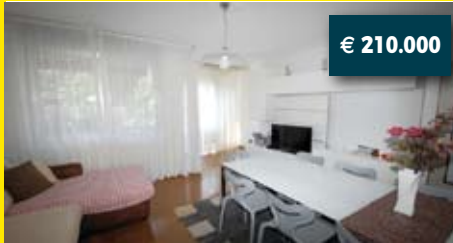
TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 210.000

CORSO BUONARROTI

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cucina a vista con uscita su spazioso balcone dotato di ripostiglio, tre stanze, tre balconcini, bagno, cantina e garage. Serramenti doppio vetro nuovi. Impianto elettrico nuovo. Porta blindata. Riscaldamento centralizzato con contacalorie. APE in fase di rilascio



€ 210.000

ZONA TRENTO SUD

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggioi, cantina e grande garage soppalcabile. Posti auto condominiali. Ampio spazio verde condominiale. Molto luminoso. APE in fase di rilascio



€ 238.000

RONCAFORT

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola ed elegante palazzina a risparmio energetico appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, due ampie stanze, disbrigo arredabile, bagno finestrato con doccia, due ampi balconi, garage e posto auto privato. Finiture accurate. Classe Energetica A+, Ipe 24,62 Kwh/mq anno



€ 430.000

ZONA SAN ROCCO DI VILLAZZANO

vendiamo grande casa a schiera centrale con giardino di proprietà, ristrutturata nel 2010: ingresso, cucina, zona pranzo, soggiorno, due bagni, tre stanze, terrazzo panoramico, due spaziosi balconi nella zona notte, stube, lavanderia, cantina, garage. Ampia soffitta al grezzo. Ape in fase di rilascio



€ 260.000

CENTRO STORICO

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento composto da: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, due stanze, ripostiglio, bagno finestrato, soffitta. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi. Ideale anche per affitto a studenti con possibilità di ottima resa! Classe Energetica F, IPE 212,87 Kwh/mq anno



€ 495.000

VILLAZZANO

vendiamo signorile appartamento in bifamigliare di recente realizzazione: ingresso, ampio soggiorno, cucina, corridoio, due camere matrimoniali, stanza singola, due bagni finestrati, balcone, terrazzo, giardini, ripostiglio, cantina, garage doppio, due posti auto esterni. Finiture accurate. Vista aperta. Classe Energetica B Ipe 71,30 Kwh/mq anno



€ 98.000

PERGINE VALSUGANA

CENTRO STORICO, IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento in palazzo storico ristrutturato: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Disponibile subito! Classe Energetica D, Ipe 130,40 kWh/m² anno



€ 415.000

COGNOLA ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA vendiamo casa a schiera centrale parzialmente ristrutturata: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, tre bagni finestrati, due spaziosi poggioi, soffitta, ampia cantina/stube, garage, posto auto. Termoautonomo. Ampio parco condominiale. Molto luminosa! Classe Energetica C, Ipe 109,55 Kwh/mq anno



€ 360.000

ZONA CERVARA

IN ESCLUSIVA vendiamo in casa trifamigliare ampio appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, due camere matrimoniali, bagno finestrato, disimpegno, due poggioi, cantina, posto auto privato. Termoautonomo. Molto luminoso! No spese condominiali! Parzialmente arredato! APE in fase di rilascio



€ 239.000

BOSENTINO ULTIMO PIANO

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola e recente palazzina, luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, balcone con vista sulla Vigolana, ampio garage doppio e grande cantina. Pari al nuovo. Classe Energetica A, Ipe 45,03 Kwh/mq anno



€ 760.000

TRENTO CITTA'

IN ESCLUSIVA vendiamo edificio di 6 piani (5 fuori terra ed uno interrato), composto da tre ampi appartamenti, un locale commerciale, soffitte, cantine, garage, giardino. Disponibile subito!



€ 950.000

COLLINA DI POVÒ

vendiamo signorile casa singola con giardino di proprietà di circa 400 mq., composta da: salotto con cucina, 5 stanze, tre bagni finestrati, due ampie terrazze con vista città, due balconi, garage doppio, stube, grande zona multiuso. Ape in fase di rilascio.



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.n.c.



info@trentoimmobiliare.net

Cell. 335.8432105 - 340.3230493

Corso M. Buonarroti, 12
Trento

CRISTO RE

VIA FONTANA 2 STANZE

Ristrutturato a nuovo grazioso appartamento già arredato. Ingresso, soggiorno/cucina, 2 grandi stanze, bagno e cantina. Termoautonomo. APE D 161,60



EURO 175.000

VIA PALUDI 3 STANZE

Panoramico appartamento di 90 mq in ottimo stato. Ingresso, soggiorno/cottura, 3 camere, bagno e ripostiglio, posto auto, cantina e soffitta. APE in rilascio



EURO 168.000

EURO 105.000



TRENTO NORD MINI

Nella zone di Canova bel mini appartamento arredato con balcone. Termoautonomo. APE D 134,14

IN AFFITTO MARTIGNANO

Graziosa mansarda non arredata con soggiorno/cottura, 2 camere, bagno, disbrigo e balcone. Cantina e 2 posti auto privati. Termoautonomo. APE in rilascio.



EURO 600/MESE

IN AFFITTO CLARINA

A piano alto, parzialmente arredato, appartamento 3 stanze, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e 2 balconi. Cantina e parcheggio condominiale.



EURO 650/MESE

CANDRIAI VILLETTA

Stato pari al nuovo con cappotto termico graziosa abitazione singola su 2 piani. Cucina/soggiorno, servizio e terrazzo con barbecue. Mansarda con due ampie camere, bagno finestrato e balcone. APE C 87,77



EURO 290.000

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via Dordi, 4
TEL. 0461.985336

INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO
SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE
SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ
COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



NUOVA REALIZZAZIONE A POVO

VENDESI VILLA SINGOLA
IN VIA ALLA CASCATA EURO 750.000,00
CON TUTTE LE CARATTERISTICHE DI ULTIMA
GENERAZIONE COME IMPIANTO FOTOVOLTAICO,
POMPA DI CALORE, RISCALDAMENTO A
PAVIMENTO, ASPIRAZIONE CENTRALIZZATA,
TRIPLI VETRI... CLASSE ENERGETICA A+
STRUTTURA ANTISISMICA



NUOVA REALIZZAZIONE A POVO

IN PICCOLA PALAZZINA DI SOLI 4 APPARTAMENTI
VENDESI SOLUZIONI DI VARIE DIMENSIONI
CON TUTTE LE CARATTERISTICHE DI ULTIMA
GENERAZIONE COME IMPIANTO FOTOVOLTAICO,
POMPA DI CALORE, RISCALDAMENTO A
PAVIMENTO, ASPIRAZIONE CENTRALIZZATA,
TRIPLI VETRI... CLASSE ENERGETICA A+
STRUTTURA ANTISISMICA

SFERA



*Festeggiamo
25 anni di attività
insieme a Voi*



COMMERCIALE

UFFICI TRENTO

- ✓ **TRENTO NORD, COMPLESSO LEONARDO**, vendiamo nuovo ufficio di mq. 300. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA VERDI**, affittiamo ufficio di mq. 1.600. A.P.E. in corso
- ✓ **TOP CENTER** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **CENTRO € 1.300/MESE** affittiamo ufficio/ negozio di mq. 120. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA DEL COMMERCIO € 600/MESE** affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso
- ✓ **LOC. SPINI € 1.100/MESE** affittiamo ufficio di mq. 150. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA BOLZANO FRONTE STRADA**, affittiamo ufficio al primo piano di mq. 340. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA CHINI, € 390/MESE** affittiamo ufficio di mq. 40. A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO € 390/MESE** affittiamo ufficio di mq. 60. A.P.E. in corso

NEGOZI TRENTO

- ✓ **VIA MARSALA, € 450/mese**, affittiamo negozio di mq. 30. A.P.E. in corso
- ✓ **CENTRO € 1.000/MESE** AFFITTIAMO negozio di mq. 50. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO CENTRO VIA MAZZINI**, vendiamo BAR.

CAPANNONI

TRENTO NORD

- ✓ **VIA MACCANI**, vendiamo capannone COMMERCIALE di mq. 1.500 comprensivo di uffici. A.P.E. in corso
- ✓ **LOC. SPINI**, vendiamo capannone artigianale di mq. 350. Ideale per carrozzeria. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico/scarico di mq.600. A.P.E. in corso
- ✓ **INTERPORTO DOGANALE € 1.800/MESE** affittiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso
- ✓ **RONCAFORT**, vendiamo magazzino/laboratorio di mq. 300. A.P.E. in corso.

TRENTO SUD

- ✓ **MATTARELLO**, affittiamo **CAPANNONE INDIPENDENTE** art. ind. di mq. 1.800, alt. Mt.6 con pertinenze esterne esclusive. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO € 1.200/mese** affittiamo capannone art. ind. di mq. 300. A.P.E. in corso.
- ✓ **ALDENO, € 2.000/MESE** affittiamo capannone di mq. 700 con piazzale di proprietà di mq. 1.500. A.P.E. in corso
- ✓ **ALDENO**, affittiamo magazzino/deposito di mq. 200.

TERRENI

- ✓ **ALDENO**, vendiamo terreno agricolo di mq. 17.000

✓ AFFITTIAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.

€ 115.000

TRENTO NORD
Via Pranzelores
vendiamo bilocale arredato, con ampio balcone, con garage e cantina.
A.P.E. B.

€ 189.000

CALLIANO vendiamo appartamento mansardato di grande metratura, con ampia zona giorno e angolo cottura, due stanze, doppi servizi e cantina. Possibilità realizzo terza stanza.
A.P.E. in corso.

MATTARELLO
vendiamo VILLA SINGOLA di grande metratura con ampio sotto tetto mansardato, piano interrato di mq.135 con taverna, lavanderia e cantina. Garage doppio e GIARDINO PRIVATO di mq. 600. A.P.E. in corso

MATTARELLO
affittiamo capannone ART. IND. di mq. 560.
A.P.E. in corso.

€ 220.000

VASON
direttamente sulle piste da sci vendiamo in bifamiliare appartamento di grande metratura posto su due livelli con terrazzo e giardino privato di mq. 700.
A.P.E. in corso.

€ 190.000

MATTARELLO
vendiamo luminoso appartamento finemente ristrutturato posto all'ultimo piano di mq. 85 con grande balcone ed ampio garage. A.P.E. IN CORSO

IMMOBILI IN VENDITA A REDDITO IDEALI PER INVESTIMENTO

- ✓ **TRENTO NORD, UFFICI** di mq. 920 locati alla Provincia di Trento. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD, NEGOZIO** di mq. 500 in ottima posizione locato a grande catena. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD BREN CENTER, NEGOZIO** di mq. 200 con parcheggi di proprietà. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD VIA GUARDINI, NEGOZIO** di mq. 260 con parcheggi di proprietà. Resa 6%

VENDITA APPARTAMENTI

- ✓ **MARTIGNANO**, in nuovo e signorile contesto con splendido panorama, vendiamo appartamenti 2/3 stanze con terrazzo e garage. Possibilità scelta finiture. A.P.E. IN CORSO
- ✓ **MATTARELLO, LOC. NOVALINE**. Casa Clima A+, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti con 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.
- ✓ **CALLIANO** vendiamo in zona centrale, appartamento termoautonomo di 80 mq. posto al piano 2° con cantina e garage. A.P.E. in corso.
- ✓ **MARTIGNANO**, in zona centrale, vendiamo 2 **GARAGE** di mq. 24 e mq. 28

CASE E VILLE SINGOLE

- ✓ **CADINE** vendiamo casa singola di ampia metratura con grande giardino, possibilità realizzo due appartamenti indipendenti. Prezzo interessante
- ✓ **MATTARELLO LOC. NOVALINE** vendiamo casa singola con mq. 2000 di terreno, composta da tre unità abitative più ampia cantina e garage. A.P.E. in corso.
- ✓ **LAVIS** vendiamo esclusiva **VILLA SINGOLA** di grande metratura e finiture di lusso, ampie stanze letto ciascuna con cabina armadio e bagno privato, giardino con piscina coperta, zona relax con sauna e taverna. A.P.E. in corso.

Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. **0461.944801**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

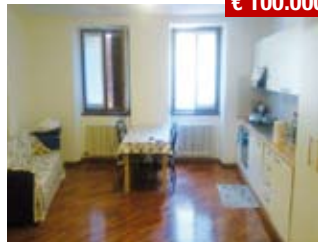


www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A001 - 1 stanza € 100.000



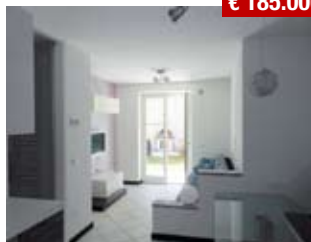
POVO, monocale a nuovo in pieno centro storico, ingr., bagno, grande stanza, cantina. **C.E. D**

B010 - 2 stanze € 210.000



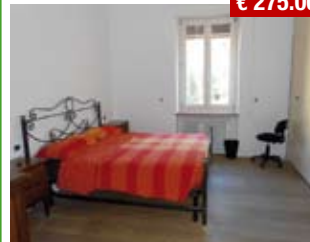
BOLGHERA 3° p., est-ovest, ingresso, cucina, 2 bagni, soggiorno balcone, 2 matrimoniali, cantina. **C.E. C**

B036 - 2 stanze € 185.000



MONTEVACCINO, ingr., soggiorno/cucina con uscita su giardino, camera matrimoniale, camera media, garage, posto auto T.A. **C.E. C**

B040 - 2 stanze € 275.000



VIA MILANO, ingr., camera matrimoniale, camera media, soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 cantine, soffitta p.auto condominiale, T.A. **C.E. D**

B623 - 2 stanze € 180.000



MEANO, ingr., soggiorno/cucina con balcone, bagno fin., 2 stanze, ripostiglio, cantina, garage T.A. **C.E. D**

B304 - 2 stanze € 215.000



CRISTO RE, ultimo piano a nuovo, 3 lati, ingr., soggiorno, cucina, 2 matrimoniali, bagno f., ripostiglio. Cantina e soffitta. **C.E. D**

B269 - 2 stanze € 199.000



SOLTERI, piano alto con terrazzo, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, garage T.A. + GARAGE **C.E. D**

C065 - 3 stanze € 210.000



CRISTO RE, ingr., 3 stanze, cucinino, soggiorno, bagno fin., 2 poggioni, soffitta e cantina. **C.E. D**

C092 - 3 stanze € 420.000



CENTRO STORICO, con ascensore, ingr., soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 3 camere, 3 bagni, ulteriori 2 poggioni **C.E. D**

C041 - 3 stanze € 250.000



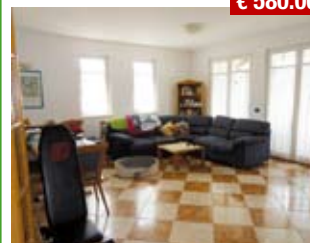
BESENELLO, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno con terrazzo, 2 bagni, 3 camere, garage, cantina, posto auto esterno. **C.E. C**

C168 - 3 stanze € 395.000



CENTRO, piano alto con ascensore, est-ovest, ingr., cucina, soggiorno con balcone, 3 camere, 2 bagni fin., cantina. **C.E. D**

G030 - villa € 580.000



FRAZ. MEANO, VENDESI VILLA A NUOVO COMPOSTA DI DUE APPARTAMENTI (un 4 camere e un 2 camere) con giardino e garage. Possibilità vendita separata. **C.E. C**

P006 - garage € 29.000

**ZONA OSPEDALE
VENDESI GARAGE**

B704 - 2 stanze € 180.000

COGNOLA, ingr, soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 camere, cantina, soffitta T.A. no spese condominiali **C.E. E**

B365 - 2 stanze € 205.000

VILLAZZANO panoramico, con giardino, cucina, soggiorno, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno f., 2 ripost., cantina, garage T.A. **C.E. C**

B245 - 2 stanze € 250.000

CLARINA, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, disimp., ripostiglio, 2 camere, cantina, p.auto T.A. **C.E. C**

B285 - 2 stanze € 179.000

PIO X, ingr., cucina, soggiorno con poggiolo, 2 stanze, bagno f., cantina. **C.E. D**

C100 - 3 stanze € 450.000

CENTRO STORICO, a nuovo con ascensore, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 3 camere, 3 bagni, ripostiglio e cantina **C.E. C**

C524 - 3 stanze € 170.000

STAZIONE, vediamo appartamento composto da ingr., soggiorno, cucinino, 3 camere, bagno fin., cantina. **C.E. D**

I002 - 3 stanze € 330.000

LUNGADIGE, ingr., studio, soggiorno con balcone, cucina, 3 stanze, 2 bagni, cantina, soffitta. **C.E. D**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A07 - 1 stanza € 80.000

VIA SAN ANNA 2° penultimo, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto + garage €10000 **C.E.E**

B53 - 1 stanza € 133.000

MELTA 2° p., sud, ingr., m soggiorno, cucinino, balcone, disbr., bagno, 1 matrimoniale, p.auto + garage **C.E.D**

B48 - 2 stanze € 190.000

VIA ROSMINI 4° p., ad ovest, cucina, soggiorno, terrazzo, bagno f., disimp., 2 matrimoniali, ripost., cantina + garage €23000. **C.E.D**

B365 - 2 stanze € 205.000

CERNIDOR con giardino, ingr., soggiorno, cucina, rip., disimp., bagno f., 2 stanze, lavanderia, cantina, garage. T.A. **C.E.C**

B256 - 2 stanze € 148.000

SAN PIO X a nuovo, ingr., soggiorno, terrazza, cucina, disimp., bagno f., 2 stanze matrim., balcone, p.auto. + garage **C.E.E**

C376 - 3 stanze € 240.000

RAVINA a nuovo, 1° piano di 2, sud-ovest, ingr, cucina/soggiorno, 2 balconi, ripost., bagno f., disbrigo, 3 camere, p. auto

B575 - 2 stanze € 215.000

SAN PIO X a nuovo, ovest, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 2 stanze, bagno f., cantina, T.A. + garage **C.E.C**

C63 - 3 stanze € 200.000

CADINE 2° penultimo p., est-ovest, ingr., soggiorno, cucina abit., 3 balconi, disimp., 3 stanze, 2 bagni fin., cantina T.A. + garage **C.E.D**

C23 - 3 stanze € 210.000

PERGINE FRAZ. in bifamigliare, 1° ultimo p., ingr cucina, soggiorno 40 mq., disimp., 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, giardino/orto 130 mq., p.auto, garage, pannelli solari, no condominio. T.A. **C.E.C**

C79 - 3 stanze € 228.000

SOLTERI ultimo p., sud-ovest., atrio, cucina, ampio soggiorno, disbrigo, 3 stanze, 2 bagni, ripost., 2 balconi + garage **C.E.C**

H33 - schiera € 450.000

MARTIGNANO grandissima schiera 240 mq. utili, grande giardino e piscina.

G10 - intera porzione € 128.000

CIMONE intera porzione, struttura cemento, 2 appartamenti, possibilità creazione del 3° appartamento, con cantine avvolti, giardino di 100 mq.

A29 - 1 stanza € 210.000

VIA PIAVE prestigioso, 2° piano a sud., ingr., soggiorno/cucina, 25 qm., balcone 8 mq., bagno, 1 matrimoniale, p.auto. **C.E.E**

A4 - 1 stanza € 125.000

C.SO BUONAROTTI nuovo, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 1 stanza.

A32 - 1 stanza € 139.000

COGNOLA 1° p. di 3, terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto T.A. **C.E.C**

B158 - 2 stanze € 145.000

OSPEDALE giardino/terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 2 stanze, cantina. T.A. + garage **C.E.D**

C30 - 3 stanze € 320.000

SAN PIO X piccola palazzina sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno 30 mq., 2 bagni f., 3 matrimoniali, soffitta, cantina, p.auto + garage **C.E.E**

C45 - 3 stanze € 250.000

MARTIGNANO sobb., del 2000, con giardino, ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, cantina, p.auto + garage di 20 mq. **C.E.D**

C047 - 4 stanze € 230.000

MATTARELLO ingresso, soggiorno 3 balconi, cucina, disimp, 4 camere, 2 bagni f., terrazza a vasca + Garage **C.E.D**

H68 - porzione casa € 90.000

PERGINE intera porzione di casa di 200 mq., disposta su 3 livelli- T.A. **C.E.G**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera




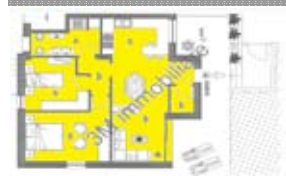








Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

<p>MATTARELLO</p> 	<p>SAN PIO X</p> 	<p>VIA DELLE GHIAIE</p> 	<p>LOCALITA' MAN</p> 	<p>TRENTO SUD</p> 
<p>Ampla schiera in zona collinare, piccolo complesso degli anni '80, recentemente ristrutturata. Completa di giardino e garage. Pronta consegna. APE f.r. E3830 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>App. in piccola palazzina del 2009 Soggiorno/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno fin., poggiolo, terrazzo con copertura motorizzata, aspirapolvere centr., aria cond. CL.C B3829 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>App. ristrutturato, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, 2 stanze, bagno fin., terrazzo, 2 balconi, posto auto coperto, cantina. APE f.r. B3704 - 240.000,00 EURO</p>	<p>Nuovo appartamento ultimo piano composto da ingresso, soggiorno/cucina, terrazzo, disbrigo, 2 stanze, bagno fin. Possibilità garage CL.B+ B3718 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuovo pregiato complesso con appartamenti di varie metrature. Attici terrazzati. Finiture di pregio. Disponibilità garages e cantine CL. A+ T3796 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>CIMONE</p> 	<p>COGNOLA</p> 	<p>MATTARELLO</p> 	<p>ZONA LASTE</p> 	<p>PINE'</p> 
<p>Splendido appartamento duplex, ampia zona giorno, 3 balconi, 3 stanze, 2 bagni, garage e cantina. Poss. acquisto con arredi. Consegna tempi brevi. APE f.r. C3839 - 200.000,00 EURO</p>	<p>Schiera di testa immersa nel verde, vicino a tutti i servizi composta da soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 3 balconi, terrazzi, soffitta. Garage doppio CL.D E3836 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Ampla schiera recentemente ristrutturata di grande metratura in zona collinare, piccolo complesso degli anni '80. Completa di giardino e garage. Pronta consegna. APE f.r. E3830 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Schiera grandi dimensioni, ampia zona giorno, cucina abitabile, salone, balcone, bagno, 3 stanze, 2 bagni, terrazzo, stube, cantina, lavanderia, garage, giardino. CL.C E3832 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Zona di Regnana, rustico ristrutturato con 2 matrimoniali, zona giorno/cottura e 2 bagni. Ideale per chi ama la pace e tranquillità. APE f.r. F3828 - 98.000,00 EURO</p>



immobiliare



<p>MONTE BONDONE</p> 	<p>POVO</p> 	<p>BESANELLO</p> 	<p>CRISTO RE</p> 	<p>MATTARELLO</p> 
<p><u>PRA DELLA FAVA</u> splendido appartamento con ampio giardino. Soggiorno/cucina, bagno, 3 stanze, ampio garage, parzialmente arredato. Pronta consegna. APE f.r. C3778 - 190.000,00 EURO</p>	<p>Nuovo adiacente centro e servizi. App. 2 stanze con ampio giardino privato, soggiorno/cottura, bagno fin., ripostiglio. Possibilità cantina, posto auto e garage CL.A B3405 - 295.000,00 EURO</p>	<p>Splendido tricamere su 2 livelli in palazzina del 2002 ideale per famiglie! Ingr., 2 bagni, cucina abit., soggiorno, 3 camere, 3 balconi, rip., 2p. auto coperti, cantina! APE f.r. C3821 - 225.000,00 EURO</p>	<p>Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, ripostiglio, cantina, posto auto condominiale. Basse spese condominiali. CL.D B3820 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Appartamento Klimahouse, piano terra, soggiorno cucina, 2 stanze, bagno fin., giardino privato (160 mq.). Arredato. Possibilità acquisto garage con cantina. CL. A B3794 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>MEANO</p> 	<p>TRENTO NORD</p> 	<p>MONTE TERLAGO</p> 	<p>ZONA POVO</p> 	<p>PANAROTTA</p> 
<p>Miniappartamento piano terra con giardino, cantina e garage. Completamente arredato, basse spese condominiali PRONTA CONSEGNA CL.C A3791 - 158.000,00 EURO</p>	<p>PER INVESTIMENTO miniappartamento locato 4° piano con balcone, cantina e garage. Completamente arredato, basse spese condominiali. CL.C A3786 - 146.000,00 EURO</p>	<p>Bellissima bifamiliare con giardino privato, zona giorno con cucina abit., 3 stanze da letto, 2 bagni fin., 2 balconi, cantina, taverna, garage doppio, p.auto. CL.D M3783 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Prestigiosa villa su due livelli con predisposizione per 2 appartamenti, ristrutturata nel 2003, ampio giardino, stube, garage, rifiniture di pregio. APE f.r. G3784 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuova e panoramica schiera. Finiture di alto livello, personalizzabili. Giardino privato, 2 posti auto privati. Pronta consegna. CL.B E3789 - INFO IN UFFICIO</p>

molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it



Via Ghiaie, 14 Trento

Tel: 0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it

<p>MARTIGNANO</p>  <p>Splendida mansarda: ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, terrazzo garage, cantina, giardino di proprietà. APE f.r. C3765 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>MONTE TERLAGO</p>  <p>Nuovo appartamento a piano terra con grande giardino privato (200 mq.) composto da 3 stanze, grande soggiorno/cucina, bagno fin., garage. C3771 - 265.000,00 EURO</p>	<p>MONTE TERLAGO</p>  <p>Splendida posizione adiacente al centro nuova schiera con giardino, garage e p. auto. Consegna entro fine 2018. Possibilità variazioni. CL.A E3770 - 325.000,00 EURO</p>	<p>ALTOPIANO DI PINE'</p>  <p>Porzione di casa terra/cielo con pertinenza terreno, garage, stube. E' composta da un miniapp. e da un duplex 2 stanze. Arredati APE f.r F3514 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>VILLAZZANO</p>  <p>Panoramica schiera ristrutturata con garage ampio, 2 giardini, ampia zona giorno, cucina con tinello, 3 stanze, soffitta, 2 balconi, ben tenuta. CL. E E3776 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>MONTEVACCINO</p>  <p>Ampio tricamere luminosissimo! Ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura e uscita su giardino cond., corridoio, 2 bagni, 3 camere, giard. privato, box, cantina! C3745 - 275.000,00 EURO</p>	<p>LUNGO FERSINA</p>  <p>Ampio bicamere al quinto piano. Ingresso, cucina abit., soggiorno con balcone, corridoio, 2 camere e bagno fin. Cantina e posto auto di proprietà CL. C B3746 - 250.000,00 EURO</p>	<p>POVO</p>  <p>Gabbio: mini in posizione tranquilla ideale per single. Atrio, zona giorno con cottura, matrim., bagno finestrato con vasca. Comodi posti auto! A3743 - 130.000,00 EURO</p>	<p>PERGINE VALS.</p>  <p>In bellissima ristruttur. mansarda (130 mq. utili) composta da soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, lavanderia, balcone, cantina, p. auto e garage. Ottime finiture CL. B+ C2509 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>VIGOLO VATTARO</p>  <p>Nuovo appart. ingresso indep., soggiorno/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno, 2 balconi, cantina, garage. Risc. pav., pannelli solari, cappotto est. CL.B+ B3090 - INFO IN UFFICIO</p>

...è molto di più

<p>PERGINE VALSUGANA</p>  <p>Nuovo appartamento adiacente al centro: ingresso, soggiorno/cucina, 3 stanze, disbr., ripost., 2 bagni fin., terrazzo, balcone. Possibilità garage e cantina CL. A C3697 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>PERGINE VALSUGANA</p>  <p>Nuovo appart. al 1° piano con terrazzo: ingresso, soggiorno/cottura, ripostiglio, disbrigo, 2 stanze, bagno fin., terrazzo, balcone. Poss. garage e cantina CL. A B3696 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>CALLIANO</p>  <p>In nuova costruzione splendido appart. ingresso, soggiorno/cucina, giardino 175 mq., disbrigo, bagno, fin., 3 stanze, cantina, garage. Personalizzabile CL. A C3664 - 275.000,00 EURO</p>	<p>CALLIANO</p>  <p>Nuovo appartamento con mq.140 giardino: ingresso, soggiorno/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno fin., cantina, garage. Personalizzabile CL.A B3663 - 240.000,00 EURO</p>	<p>BOSENTINO</p>  <p>Nuova costr. Terra/cielo porzione casa. 430 mq spazio verde. Sogg., cucina, dispensa, 2 bagni, 4 stanze. Garage doppio, cantina ampia, p. auto. Terrazzo e balcone. CL. B+ F3493 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>VEZZANO</p>  <p>Posizione tranquilla splendida porzione di bifamiliare in fase di finitura. Grande interrato, giardino privato, 3 stanze da letto, 3 balconi, 2 bagni. Personalizzabile CL.A+ M3568 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>VELA</p>  <p>App. locato, recente costruzione, posto al P.T. con piccola area privata, ingr., soggiorno/cottura, ampio bagno, camera matrimoniale, garage. Ottima resa. APE f.r. A3576 - 140.000,00 EURO</p>	<p>BOSENTINO</p>  <p>Nuova costr. appart. sogg/cucina, 3 stanze, ripost., bagno, garage, cant., p. auto, terrazzo, balcone, giardino. Accesso indipendente Consegna estate 2018 CL. B+ C3495 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>RONCOGNO</p>  <p>Appartamento con ing. indipendente al piano primo di 3 unità abitative composto da ingr., soggiorno/cottura, ripost., bagno, 2 camere. Cantina e p. auto privato. CL.C B3441 - 142.000,00 EURO</p>	<p>POVO</p>  <p>Attico in piccola palazzina libero 4 lati. Ascensore privato, ampi terrazzi, garages. Possibilità posti auto, cantine. Ampie dimensioni. Finiture extra personalizzabili CL. A C3188 - INFO IN UFFICIO</p>

GESTIONI AFFITTI:

- CENTRO STORICO mini per studenti/lavoratori zona giorno/cottura, bagno, camera matr. Z3595 EURO 550,00
- VIA BRENNERO mini bellissimo e luminosissimo. Ingresso, bagno cieco, zona giorno con cottura, camera matrimoniale Z3603 EURO 590,00
- TN NORD mini di recente costruzione, ottima esposizione luminosissimo!! Completo di arredo, compreso di garage e cantina, disponibilità 1/11/17! Z3244 EURO 550,00
- RONCAFORT appartamento ingresso, cucina ab., 2 stanze, bagno finestrato! Posto auto cond., Z3751 EURO 700,00
- MARTIGNANO app. ingresso, zona giorno luminosa con cottura, 3 camere, bagno fin., 2 posti auto coperti, cantina e orto! Zero spese condominiali!! Z3833 EURO 700,00
- SAN PIO X bellissimi appartamenti per gruppi di 4 studenti con bella zona giorno, ampio terrazzo e deposito biciclette!! Gli appartamenti dispongono di due camere doppie!! Z3609 EURO 900
- VIA GAZZOLETTI ideale per tre studenti. App. 2 camere, zona giorno/cottura e bagno fin. Z3840 EURO 700,00
- VIA MUREDEI negozio con ampie vetrate. 100 mq suddivisi in 2 locali e bagno. Due ingressi indipendenti!! Posti auto condominiali!! Q3662 EURO 1200,00
- SI DISPONE di stanze singole centrali in app. misti o di sole ragazze da 280 EURO in su comprensive di spese.
- TRENTO NORD disponiamo di uffici di varie metrature vicinanze TOP CENTER

3M Immobiliare




CHI INVESTE IN PUBBLICITA' SU STAMPA HA MOLTO PIÙ DI UN RITORNO D'IMMAGINE

NEWS CASEDITRENTO.IT



OGNI INVESTIMENTO
PUBBLICITARIO IN PIÙ
SU CARTA
STAMPATA

TI DÀ DIRITTO A UN
CREDITO D'IMPOSTA
FINO AL 75%

DEI COSTI SOSTENUTI

La pubblicità su stampa e periodica non dà solo grande visibilità al tuo business, ma un vantaggio economico rilevante. Oggi infatti, se investi almeno l'1% in più rispetto all'anno precedente, potrai godere di un credito d'imposta fino al 75% sul costo degli investimenti incrementati. Una percentuale che sale fino al 90% per PMI e Start-up e che puoi utilizzare per saldare contributi erariali o Inps



FEDERAZIONE ITALIANA
EDITORI GIORNALI



Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
 info@immobiliareoggi.it
www.immobiliareoggi.it



€ 148.000

BILOCALE

MARTIGNANO In palazzina di recente costruzione proponiamo appartamento in ottime condizioni composto da ingresso, soggiorno-cottura con due balconi di cui uno con vista panoramica della vallata, matrimoniale, bagno fin. e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 175.000

TRILOCALE

CALDONAZZO In nuova palazzina di sole cinque unità, in posizione centrale e servita, vendiamo appartamento ad ultimo piano in ottime condizioni: ampio soggiorno con angolo cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno, terrazzino abitabile e soleggiato con vista aperta. Posto auto condominiale e possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 189.000

TRILOCALE

TRENTO - LOC. SAN DONA' In condominio dotato di parco e parcheggio vendiamo appartamento di circa 100 mq ristrutturato a nuovo composto da ingresso, soggiorno con cucinino separato, 2 ampie stanze, bagno finestrato, terrazzo e cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 195.000

TRILOCALE

MATTARELLO In palazzina in classe en. "B" vendiamo appartamento di 100 mq in ottime condizioni composto da grande soggiorno con angolo cottura, ampio balcone, 2 stanze matrimoniali, bagno e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 159.000

QUADRILOCALE

GARDOLO In zona servita, in condominio di recente costruzione vendiamo appartamento in ottimo stato, termoautonomo, composto da soggiorno con angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio, balcone. Parcheggio condominiale. **Per info cell. 338 7668370**



€ 275.000

QUADRILOCALE

MARTIGNANO In posizione unica con vista panoramica, in casa di 3 unità, vendiamo appartamento in buono stato a secondo ed ultimo piano: ingresso, soggiorno con uscita su balcone, cucinotto, zona pranzo, 3 stanze, bagno finestrato con doccia e vasca, cantina e orto privato. Possibilità di garage doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 295.000

QUADRILOCALE

MATTARELLO In zona molto servita, in palazzina di sole 6 unità abitative e dotata di giardino condominiale, vendiamo appartamento di 130 mq in ottime condizioni composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone con vista aperta, 3 stanze, 2 bagni. Possibilità di posto auto coperto e scoperto e di ampia cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 410.000

QUADRILOCALE

LIMITROFO AL CENTRO STORICO In palazzina di poche unità, in zona centralissima e fuori dal traffico, vendiamo grande appartamento recentemente ristrutturato di 160 mq con terrazza privata esterna di 50 mq, esposto a sud-ovest, molto soleggiato e composto da ampio salone di 40 mq, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi finestrati. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 790.000

QUADRILOCALE

BOLGHERA In complesso signorile e in zona molto tranquilla vendiamo ampio appartamento di 170 mq con finiture di altissimo livello: salone con terrazza, cucina, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni, cantina e possibilità di garage doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 295.000

SCHIERA

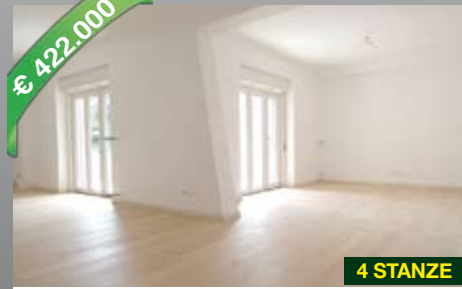
COGNOLA In zona tranquilla vendiamo villetta a schiera con ampio parco condominiale e bellissima vista aperta sulla città: Soggiorno con terrazzino, cucina, 3 stanze, 2 bagni, ampia stube/cantina, 2 posti auto coperti privati. **Per info cell. 338 7668370**



€ 339.000

PORZIONE INDIPENDENTE

PERGINE CENTRO STORICO Porzione di casa indipendente di 180 mq, senza spese condominiali, completamente e finemente ristrutturata con materiali di pregio: ampia cucina con soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, grande locale uso ufficio. Possibilità di piccolo garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 422.000

4 STANZE

ADIACENZE CENTRO STORICO In palazzo di 8 unità recentemente ristrutturato vendiamo a piano quarto appartamento di 175 mq completamente ristrutturato, molto luminoso: salone di 50 mq, cucina, 4 stanze, 2 bagni, ampio balcone. Soffitta e cantina. **Per info cell. 338 7668370**

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

A025: ALTOPIANO DI PINE': SPLENDIDO APPARTAMENTO MANSARDATO, luminoso, recentemente ristrutturato e perfettamente rifinito, ingresso, zona giorno open space, bagno, ripostiglio, stanza matrimoniale soppalcata, cantina. T.A. Cl. En. N.D.

€ 75.000



A027: TRENTO NORD: BEL MINIAPPARTAMENTO A fuori dal traffico, IN ESCLUSIVA, ingresso, soggiorno/cucina con uscita sull'ampio balcone, stanza matrimoniale, bagno f., cantina, Cl. En. D

€ 103.000
+ ev. garage

A075: ZONA UNIVERSITA': MINIAPPARTAMENTO a piano ALTO, in ottima palazzina servita da ascensore, ampia metratura, ingresso, soggiorno con cucinino a vista, ampia camera matrimoniale, bagno ristrutturato finestrato, balcone, soffitta, p. auto cond.. Ottimo investimento! Cl. En. D

€ 160.000



B080: LIMITROFO "ALBERE": MINIAPPARTAMENTO pari al NUOVO, zona servitissima, ingresso, soggiorno - cucina con uscita su balcone, bagno, camera matrimoniale con uscita su secondo balcone, cantina, Cl. En. C

€ 160.000
+ ev. garage

B014: CLARINA: RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, vicino a tutti i servizi, ampio soggiorno/cucina, balcone, 2 ampie stanze, 2 bagni, cantina e p. auto privato. (Clima, aspirazione polveri, taparelle e tende motorizzate). T.A., Cl. En. D

€ 265.000



B016: PISCINE GARDOLO: RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, secondo piano, in piccola palazzina, ampio ingresso, cucina - soggiorno, balcone, 2 ampie camere da letto, secondo balcone, bagno f., ripostiglio/lavanderia, garage, p. auto cond., T.A., Cl. En. E

€ 235.000



B020: LUNGO FERSINA: AMPIO PIANO ALTO SUD-OVEST, in condominio tranquillo e ottimamente curato, ottimamente esposto, ingresso arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile separata, disimpegno notte, 2 matrimoniali, bagno f., cantina e posto auto privato, Cl. En. C

€ 250.000



B028: CRISTO RE: ULTIMO PIANO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO, luminoso e panoramico, ingresso, cucinino e ampia zona soggiorno/pranzo con ampio balcone a SUD, disbrigo notte arredabile, ripost., bagno, 2 ampie matrimoniali, soffitta, p. auto privato, Cl. En. D

€ 195.000



B029: CLARINA: PIANO ALTO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO nel 2016, molto luminoso, cucina/soggiorno, balcone, disbrigo zona notte, bagno, stanza matrimoniale, stanza studio, cantina e p. auto condominiali, Cl. En. N.D.

€ 230.000



B031: BOLGHERA: PIANO RIALZATO - ABITABILISSIMO, in palazzina tranquilla, a due passi dall'ospedale, ampio soggiorno con cucinino separato, balcone, bagno f., ripostiglio, 2 camere matrimoniali, ampia cantina, Cl. En. N.D.

€ 250.000



B033: MATTARELLO: OTTIMO 2 STANZE CON AMPIO GIARDINO, in contesto residenziale adiacente al centro di Mattarello, zona giorno con cottura a vista e sfogo sul giardino, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina e garage, T.A., Cl. En. N.D.

€ 215.000



B039: MATTARELLO: RECENTISSIMO E ARREDATO vicino a tutti i principali servizi, luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura con terrazza abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f., secondo balcone, p. auto cond., T.A., Cl. En. N.D.

€ 179.000
+ ev. garage



B070: CRISTO RE: OCCASIONE RIAMMODERNATO fuori dal traffico, vicino ai servizi, a piano rialzato, ben esposto, ampio ingresso, grande soggiorno – pranzo, comodo angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, bagno f., 2 matrimoniali, cantina, p.auto cond. garantito, **€ 179.000**, Cl. En E



B075: ISCHIA: VISTA LAGO, SPENDIDO RISTRUTTURATO duplex con ottime finiture, ingr. indip., atrio arredabile, stanza medio/singola, stanza matrimoniale con ripostiglio/cabina armadio, bagno f., al piano mansardato alto zona giorno openspaca con cucina a vista, secondo bagno f., garage. Possibilità di arredo, T.A., Cl. En C **€ 259.500**



B083: S. PIO X: SPENDIDA MANSARDA da 140 mq., a terzo piano con ascensore, ingresso, soggiorno/cucina, terrazza a vasca, ripostiglio, stanza singola, ampio bagno f., grande matrimoniale, cantina, (possibilità di posto auto), **€ 255.000**, T.A., Cl. En. E



B086: RONCAFORT: RECENTISSIMO CASAClima "A", ampio bicamere con giardino/lavstricato a circondare i tre lati; ingr., soggiorno con zona pranzo e cucina, ampio disimpegno arredabile, doppi servizi, stanza matrimoniale, stanza doppia, garage, Cl. En. A **€ 235.000**



B100: C.SO III NOVEMBRE: ESCLUSIVO PIANO ALTO RISTRUTTURATO, ottime finiture e massimo comfort, led in ogni ambiente, ingr., luminosa zona giorno con cottura a vista e balcone panoramico, disbrigo arredabile, stanza matrimoniale, ampia singola, bagno f., ripostiglio/lavanderia. Soffitta. (Locato per 1 anno con ottima resa). Cl. En D **€ 255.000**



B102: COGNOLA: BICAMERE ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO NEL 2007, vicino a tutti i servizi, in posizione soleggiata e con vista, ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e confortevole zona soggiorno, balcone ad ovest, disbrigo notte, 2 ampie matrimoniali, bagno f., ampia soffitta f., garage, T.A., Cl. En D **€ 255.000**



C015: COGNOLA: SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO – RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E **€ 315.000**



C034: CENTRO STORICO: LUNGO FERSINA Luminoso appartamento di ampia metratura : occasione rara per chi cerca la struttura e l'ampiezza degli ambienti di altri tempi in tale posizione ambita. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 matrimoniali, doppi servizi, cantina e garage nell'interrato. Cl. En. N.D. **€ 265.000**



C061: ZONA S. CAMILLO: SIGNORILE 3 STANZE A PIANO ALTO a due passi dal centro, ampia metratura, luminoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina., Cl. En. E **€ 330.000**



C097: V. GRAZIOLI: Luminoso APPARTAMENTO/UFFICIO 130 mq., in zona servitissima, a due passi dal centro e dal tribunale, a 1mo piano, ampio ingr. arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina, stanza doppia, stanza matrimoniale, stanza media, bagno f., cantina. (Attualmente A/10 trasformabile in A/2), Cl. En. D **€ 280.000**



G027: TENNA: VILLA SINGOLA con 1000 mq. di giardino recintato, accesso da terrazza di oltre 30 mq. a sud, ampio soggiorno, cucina, balcone, bagno f., 2 stanze; in mansarda: bagno f., 2 stanze e ampia zona living. Box e Stube, T.A., Cl. En. E **€ 359.000**



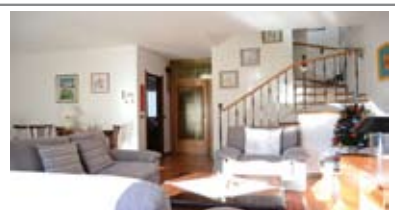
G029: MEANO: VILLA BIFAMILIARE con ampio giardino composta da 2 ampi appartamenti indip., bicamere e tricamere con doppi servizi, ampio garage. (Caldaia a condensazione, serramenti triplo vetro, tapparelle elettriche, risc. pavimento, cappotto, v.citofono, pred. allarme). Ideale per famiglia con 2 nuclei, T.A., Cl. En. C **€ 580.000**



H005: TERLAGO: PORZIONE TERRA-CIELO, oltre 300 mq su tre livelli, da sistemare, parco verde esterno con vialetto di accesso; ideale per ricavarne soluzione bi/tri-familiare, Cl. En. F **€ 280.000**



H013: VILLAZZANO: OTTIMA SCHIERA CENTRALE, in contesto tranquillo e dominante, con splendida vista; ingr. indip., ampio soggiorno, cucina abitabile, giardino terrazzato, zona notte con stanza singola, stanza doppia, matrimoniale con cabina armadio, 2 balconi, doppi servizi, soffitta, box doppio, T.A., Cl. En. E **€ 349.000**



H020: COGNOLA: SCHIERA DI TESTA IMMERSA NEL VERDE in contesto esclusivo ed appartato, dagli ampi spazi interni, ottimamente mantenuta, cucina abitabile, ampio soggiorno, balcone abitabile, ampia scala, 3 stanze ed il secondo bagno f., soffitta, terrazza a vasca panoramica, box doppio, lavanderia. Pannelli solari, cappotto, imp. allarme. Cl. En. D **€ 365.000**



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, Complesso Tridente zona Trento nord: ampio monolocale arredato di mq. 40 posto al quarto piano con ingresso, bagno, unico locale giorno/notte. Di pertinenza posto auto esterno. Ottimo come investimento **€. 98 mila**



TRENTO, Via Brennero: A due passi dal centro, quinto ed ultimo piano, appartamento di mq. 160 libero su tre lati, da ammodernare. Grande piazzale interno per diversi posti auto. Cantina di proprietà. Possibilità di acquisto garage. Ideale anche per investimento. **€. 295 mila**



TRENTO, zona via Degasperis: in piccola palazzina di sole 12 unità abitative, ultimo piano libero su tre lati. Appartamento ben tenuto e curato con pavimenti in legno chiaro. Ingresso su ampia zona giorno, cucina abitabile, ripostiglio, stanza doppia, stanza singola, stanza padronale con bagno e cabina armadio, secondo bagno. Tre balconi. Completo di garage e posto auto esterno. **€. 350 mila**



TRENTO, Piedicastello: bellissimo nuovo appartamento su due livelli, travi a vista, composto da tre stanze, tripli servizi, giardino privato, garage e posto auto. **€. 450 mila**



ALBIANO, zona centrale: interessante porzione di casa da ristrutturare, libera su tre lati con ampia vista sulla valle di totali mq. 370. Possibilità di realizzare un ampio terrazzo. **€. 125 mila**



COGNOLA: in zona residenziale molto servita, appartamento a piano primo di mq. 75 calpestabili composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, corridoio, due stanze, bagno. L'appartamento necessita di ristrutturazione parziale ed è collocato in piccola palazzina in buone condizioni. Cantina, soffitta, orto e posto auto esterno. **€. 160 mila**



GARDOLO, VIA IV NOVEMBRE: interessante bicamere a secondo e ultimo piano in piccola casa privata. Cucina abitabile, soggiorno, due stanze grande bagno, ripostiglio. Balcone sui tre lati liberi. Posto auto esterno. **€. 160 mila**



LAGO DI CEI: in zona panoramica e pianeggiante, adiacente laghetto alpino, casa singola su due livelli di mq. 170 da ristrutturare con oltre 500 mq. di giardino. A completamento adiacente terreno edificabile di mq. 1100 per la realizzazione di più unità abitative. **€. 230 mila**



LAVIS, centro: zona centrale, in casa singola di sole 3 unità immobiliari, vendesi grande attico ristrutturato e mini appartamento ristrutturato. Le due unità si possono collegare fra loro. Magazzino a piano terra atto a diventare garage e cantina. Cortile esterno. **€. 310 mila.**



MEANO: interessante nuovo progetto immerso in un bellissimo parco di 17 mila mq., trattasi di 5 unità abitative in villa storica con diverse metrature, giardini e pertinenze varie. **Prezzi interessanti. Maggiori info in ufficio.**



MIOLA DI PINE: villa a schiera di testa, molto luminosa, con ampi spazi esterni. Ampia zona giorno vetrata con stufa ollare e accesso alla terrazza, cucina separata. Tre stanze, studiolo, doppi servizi. Soffitta. Locale uso stube, lavanderia, cantina, garage doppio. **€. 340 mila**



POVO, centro: in casa ristrutturata vendesi due ampi monolocali arredati di cui uno libero e uno locato con buona resa. Piano primo esposizione sud, completi di cantina. **€. 120 mila cadauno**



POVO, Loc. Gabbiolo: interessante appartamento ultimo piano disposto su due livelli, ristrutturato. Doppio affaccio con due grandi balconi, ampio salone, cucina separata, stanza matrimoniale, bagno, ripostiglio/lavanderia; a piano sottotetto salottino, due stanze, bagno. Garage doppio. **€. 350 mila**



PRESSANO: bellissimo appartamento a piano terra, anni 2000, ben tenuto e curato. Cucina separata, zona giorno con accesso al giardino, tre camere, doppi servizi, ampi spazi esterni ben delimitati, cantina, garage e 1 posto auto esterno. **€. 350 mila**



SARDAGNA, centro paese: casa indipendente di mq. 170, sviluppata su due livelli. Il piano rialzato totalmente ristrutturato è composto da ampia zona giorno con cucina a vista, ripostiglio, due grandi stanze da letto, doppi servizi. Il piano mansarda accessibile a mezzo scala in legno, attualmente open space, è da completare nelle rifiniture. Possibilità di ricavare una terrazza in vasca. **€. 280 mila**



VALCANOVER: bellissima porzione di casa, tutelata dalle belle arti che domina dall'alto il Lago di Caldonazzo. Parzialmente ristrutturata, si sviluppa su 3 piani fuori terra con circa mq. 130 di orto e un posto auto esterno. La casa è composta di avvolti ad uso garage e cantina a piano terra; ingresso, ampia zona giorno, cucina, bagno a piano primo; tre stanze e bagno a piano secondo; 4 stanze e bagno a piano terzo. **€. 240 mila**

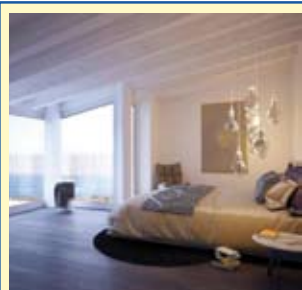


NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it



ATTICO COLLINA EST: in prossima realizzazione si accettano prenotazioni per attici ed appartamenti con giardino in piccola elegante palazzina in classe A+. Informazioni in ufficio.



ZONA OSPEDALE: classe A+ con giardino e ingresso indipendente, garage doppio e cantina, possibilità recupero fiscale e scelta delle finiture. Ace in corso. **Euro 480.000.**

BOLGHERA: nuovo tricamere con giardino di oltre 300 mq, scelta finiture e disposizione interna, bassissime spese condominiali e di gestione.



NUOVE VILLE COLLINA EST: in nuova realizzazione proponiamo la possibilità di prenotare ville su misura in classe A+, con terrazzi e giardino.

TERRENO EDIFICABILE COLLINA EST: cubatura per grande bifamiliare o piccola palazzina da 5/6 appartamenti, ideale sia per imprese che per privati. **OCCASIONE!!!!** Info in ufficio su appuntamento.



MARTIGNANO: in piccola recente palazzina vicino al centro del paese proponiamo panoramica MANSARDA tricamere con doppi servizi, giardino di proprietà e grande comodo garage. Ace in corso. **Euro 380.000**



INVESTIMENTO: Cristo Re nuovo bicamere in piccola palazzina con basse spese, termoautonomo con, bagno finestrato, cantina e poggolo. Possibilità di parcheggio e scelta delle finiture, ed ottimamente suddiviso, ideale per giovani coppie o per investimento. Ace in corso. **Euro 165.000.**



TRENTO SUD: in recente realizzazione in mezzo al verde ampio bicamere in ottimo stato completo di garage, doppi servizi e cucina separata, termoautonomo. Ace in corso. **Euro 260.000**



LUNG'ADIGE: ad ultimo piano in piccola palazzina proponiamo mini appartamento in fase di realizzazione con possibilità di recupero fiscale e scelta finiture. ACE in corso. **Euro 135.000.**



CASTELLER NEL VERDE : in villa storica ristrutturata in mezzo al verde ampio e luminoso tricamere di 160 mq con doppi servizi, garage, cantina e posto auto. Ace in corso. **Euro 365.000**

CRISTO RE NUOVO
in piccola palazzina di nuova realizzazione classe A+ si accettano prenotazioni per appartamenti di varie metrature. Possibilità scelta finiture e disposizione interna.



MARTIGNANO ATTICO: ampio tricamere mansardato con doppi servizi finestrati, doppio garage e posto auto, luminoso e con splendida vista. ACE in corso. **Euro 450.000.**



PRIMA COLLINA EST: nuova casa indipendente con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi, tre camere, tre servizi, terrazze, giardino, stube, garage doppio, zona tranquilla e verdeggiante. Classe A.

INVESTIMENTO ZONA UNIVERSITÀ

- **UNIVERSITÀ:** quattro camere, termoautonomo, basse spese condominiali, resa sopra il 6%, 138 mq, Ace in corso. Euro 220.000.
- **PIO X:** bicamere per investimento come nuovo, 70 mq. ACE in corso Euro: 160.000; tricamere nuovo già affittato a studenti, 90 mq. ACE in corso Euro 210.000; mini grande, potenziale di 4 posti letto, 67 mq. ACE in corso Euro: 105.000
- **FINESTRA SULL'ADIGE:** ampio e curato miniappartamento in ottime condizioni già ottimamente affittato. Ace in corso. Euro 215.000
- **PIAZZA CENTA** tre camere ristrutturato già affittato a studenti. Ace in corso. Euro 210.000

ATTICO CENTRO STORICO
OCCASIONE
tre camere,
tre bagni, terrazzo
Ace in corso
Euro 445.000



BICAMERE CON TERRAZZO: nelle immediate vicinanze del Duomo in piccola palazzina d'epoca bicamere con bagno finestrato, balcone e terrazzo abitabile. Ace in corso. **Euro 250.000** con possibilità di garage.



CLARINA: in piccola e curata palazzina, luminoso bicamere con ampio terrazzo, bagno finestrato completo di posto auto, cantina. ACE in corso. **Euro 235.000.**

VILLA SINGOLA DI PREGIO
prima collina est, posizione unica con panorama mozzafiato, grande villa con parco adatta a due o tre nuclei o a chi cerca grandi spazi con terrazzi, superfici vetrate, vista e sole. Ace in corso. Pezzo unico. **Prezzo interessante.**



Studio Immobiliare MIGLIORINI



TRENTO CRISTO RÈ:



in curato edificio **VENDESI** ad **ultimo piano** appartamento mantenuto in perfette condizioni e senza necessità di interventi. Composto di ingresso, soggiorno, cucinino, 2 stanze letto, ampio bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina e garage. Molto bello e finemente rifinito! Esposizione sud-est, molto luminoso. Ipe 208,50 kwh/m2a



€URO 77.000: loc. Cognola **VENDESI** monolocale affittato a persona referenziata. Termoautonomo e completo di arredamento Ipe 175,36 kwh/m2a

€URO 120.000: loc. Lasino **VENDESI** ampio appartamento di **3 stanze letto** e completo di pertinenze. Termoautonomo. Molto luminoso. **OCCASIONE!** Ipe 132,25 kwh/m2a

€URO 230.000 : **TERRENO EDIFICABILE** di circa **mq 1.000** con possibilità edificatoria di circa **mc 1.500**. **VENDESI** in località Caldonazzo.

€URO 249.000: zona Trento nord **VENDESI** appartamento **3 stanze letto**, doppi servizi e completo di pertinenze. **ULTIMO PIANO** con vista panoramica Ipe 101,34 kwh/m2a

€URO 350.000: loc. Cognola per amanti della tranquillità **VENDESI** casa a schiera di testa inserita in curato complesso residenziale. Ipe 110,30 kwh/m2a

€URO 390.000: loc. Prà della Fava - Candriai **VENDESI** ampia casa singola di oltre 200 mq recentemente ristrutturata e completa di ampio garage. Terreno privato di circa **mq 1000**. Ipe 43,02 kwh/m2a

ATTIVITA' COMMERCIALE – BAR: in CENTRO STORICO **VENDESI** attività bar. Arredi ed impianti rinnovati a nuovo. **OTTIMO PREZZO!**

SUPERFICIE COMMERCIALE: Trento via Ghiarie, **AFFITASI - VENDESI** per totali **mq 500** sviluppata su due livelli. Piano terra mq 300 + piano interrato mq 200 accessibile con furgoni. Ipe 32,29 kwh/m2a

CAPANNONE - MQ 100: loc. Spini **VENDESI**. Altezza interna mt 4,20. Soppalco di circa mq 30.

CAPANNONE - MQ 650: loc. Spini **VENDESI**. Altezza interna **mt 7,00**. Completo di impianto di riscaldamento. Perfette condizioni.

CAPANNONE – MQ 470+470: in loc. Lamar di Gardolo **VENDESI**. Piano terra **mq 470** con altezza mt. 4,00 + a piano superiore **mq 470** di uffici/laboratorio/magazzino. Montacarichi, piazzale e posti auto. Ottime condizioni.

TRENTO Via Grazioli, 106/1 - Tel. 0461.263542
info@studiomigliorini.eu



**LIVING
SMART
TRENTO**

benvenuto nel tuo appartamento

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Realizza il sogno di un tuo appartamento dove sentirti a casa e dove essere indipendente. Gli appartamenti di LivingSmart-Trento sorgono nel nuovo quartiere urbano della città e sorprendono con un particolare Design e una ponderata funzionalità.

Bilocale a partire da
159.000 € + IVA

www.LivingSmart-Trento.com

*Visitate
l'appartamento
campione.*

Fissate un'appuntamento per una visita senza impegni.

0473 622 196

Un'iniziativa di



**POHL
IMMOBILIEN**

oberosler

**GRUPPO PROFESSIONISTI
IMMOBILIARI**

FORUM
IMMOBILIARE

STUDIO CITA'
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI

Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it



VILLAMONTAGNA. Vendesi elegante mansarda bicamere, soggiorno, cucina ab. con arredo, bagno fin., 3 balconi, soppalco. Completa di cantina e garage. Cl.En. D € 260.000.



CIVEZZANO. Vendesi elegante mansarda in casa di sole 3 unità. Soggiorno-cottura con terrazzino panoramico, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio. Completo di cantina, posto auto e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 188.000.



LEVICO - ZONA PARCO. Vendesi recente elegante miniappartamento con ampia zona giorno completamente ed elegantemente arredato con spazioso giardino privato. Completo di garage. € 135.000. Cl. En. in fase di rilascio.



TRENTO SUD. Vendesi ampio appartamento terzo ultimo piano in casa di sole 3 unità abitative. Ingresso, soggiorno, cucina, 2 grandi stanze, bagno e balcone. Soffitta e garage. Cl. En. in fase di rilascio € 230.000.



VILLAZZANO vendesi soleggiata schiera in perfette condizioni. Si dispone su 3 piani più mansarda ed è completa di stube, giardino privato, balconi, posto auto e garage. Cl. En. D. € 350.000.



PERGINE. Vendesi in zona centrale grande luminoso appartamento 3 stanze libero su 3 lati con balconi panoramici. Completo di garage e cantina. Cl.En. A € 320.000.-



VEZZANO. Vendesi elegante ampio miniappartamento arredato in zona centrale. Ingresso, soggiorno-cottura, bagno, stanza matrimoniale, spazioso soppalco. Cl. En. in fase di rilascio. € 140.000.



VICINANZE RIVA DEL GARDA. Vendesi recente elegante miniappartamento arredato ottimo anche per investimento. Ingresso, soggiorno-cottura, bagno, stanza matrimoniale. Cantina, giardino comune e vari parcheggi. Cl. En. D. € 79.000.



VILLAZZANO S. ROCCO. Vendesi ampio villino di testa con ca. 500 mq. di giardino. Si sviluppa su 3 piani con mansarda abitabile. Grande garage, cantina, taverna e vari posti auto. Cl. En. in fase di rilascio. € 430.000.



TRENTO CITTA'. Vendesi ampio appartamento in elegante palazzina. Ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio/lavanderia/, bagno, 2 grandi stanze, 2 balconi. Completo di cantina e posti auto privati. Cl. En. D € 255.000.

immobiliare 2B

immobiliare 2B di Marzia Cont

Centro Storico | Via delle Orme, 28 | 38122 TRENTO
348.7267568 | immobiliare2b@libero.it

Trento - San Pio X, ultimo piano a sud, ristrutturato: soggiorno-cottura, doppi servizi, 3 stanze, ripost., balcone, cantina. € 275.000



Gardolo, Piazza Chiesa, Re, in casa d'epoca vende appartamento con soggiorno cottura, 2 stanze, bagno, balcone. €115.000



Trento, Bolghera, Via Nicolodi, appartamento ultimo piano, 3 stanze, cucina, soggiorno, 2 bagni, garage e cantina.



Trento Cristo Re: ultimo piano con affaccio sul parco. Esp. S-O; Ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina, 3 stanze, bagno fin. ripost., cantina. 250.000€

Trento, Via Grazioli, ultimo piano, grande appartamento con 4 stanze, doppio salone, cucina, balcone.



Baselga di Piné, vende porzione di casa indipendente, tutto piano rialzato e piano mansardato con giardino privato. € 250.000



Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806

Denali srl

Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo
RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI



Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

VENDESI:

APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



APPARTAMENTO 2 STANZE

A Susà di Pergine

vendiamo **ULTIMO APPARTAMENTO** composto da zona giorno, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, poggiolo e giardino privato. Compresa soffitta, garage e posto auto di proprietà! Classe energetica in fase di rilascio.

Disponibilità immediata, possibilità di scelta delle finiture. Da vedere!!!

POSSIBILITÀ DI ACQUISTARE SINGOLI GARAGE



AFFITTIAMO APPARTAMENTI in zona Cognola

BURLON COSTRUZIONI
 tel. 0461 236046





LAMBIASE immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiaseimmobiliare.com

IN ESCLUSIVA!

€ 350.000



VILLAZZANO

in recente palazzina vendo ampio e luminoso appartamento disposto su due livelli (primo e ultimo piano): ingresso indipendente, soggiorno con comodo affaccio alla terrazza a ovest, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato; su altro livello ci sono le tre camere grandi, bagno finestrato con vasca, ripostiglio, altri due balconi a servizio delle camere. Ottimamente rifinito, termoautonomo con poche spese condominiali. Completo di due garages. APE in rilascio.

€ 390.000

IN ESCLUSIVA!



COGNOLA

in zona ben servita vendo ampia porzione di casa a schiera: la casa si sviluppa su tre piani fuori terra e uno a piano seminterrato. A piano terra: atrio d'ingresso, cucina abitabile, ampio salone con affaccio su terrazzino, un bagno; a piano primo tre comode stanze luminose di cui due servite da pogggiolo, bagno finestrato; a piano sottotetto soffitta adibita a studio ben rifinita, ampio ripostiglio e terrazzo a vasca. A piano seminterrato due cantine grandi, locale caldaia e garage doppio. Termoautonomo, ben rifinito, grande parco condominiale! Ottimo prezzo: da vedere!

€ 110.000

IN ESCLUSIVA!



PERGINE

con vista su verde, in palazzina di recente costruzione, vendo in esclusiva miniappartamento con giardino. L'immobile ha ingresso indipendente sia da porticato privato sia dal giardino di proprietà. Ingresso, zona giorno, disimpegno uso lavanderia, bagno finestrato e camera con cabina armadio con ante in cristallo. A piano seminterrato garage. Termoautonomo. Rifinito molto bene, dettagli curati e particolari. Da vedere, ottimo prezzo

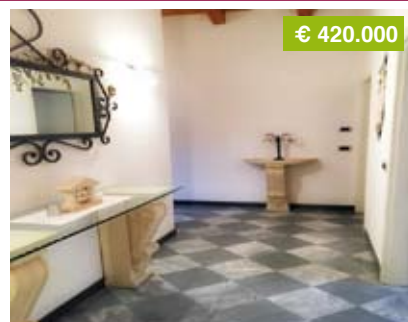
INFO IN AGENZIA



VILLAZZANO

in posizione centrale e vicina a tutti i servizi, vendo porzione di casa da ristrutturare. Disposta su due livelli, oltre al quale vi è un'ampia soffitta, cantine, stube e giardino di proprietà. Soluzione interessante per famiglie! Recupero fiscale sui lavori.

€ 420.000



VILLAZZANO

in elegante palazzina e con poche unità abitative vendo appartamento ultimo piano unico nel suo genere! Ampia zona giorno con affaccio su terrazzo, tre camere da letto, doppi servizi. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, ottima esposizione. Completano l'immobile un ampio garage. Ulteriori informazioni in agenzia. Occasione da non perdere!

€ 140.000



TRENTO VIA SAN PIO X

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, pogggiolo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio.

€ 255.000



TRENTO SUD

Zona San Bartolomeo vendo appartamento completamente ristrutturato a piano rialzato di piccolo condominio: ingresso, ampia e luminosa giorno, disimpegno, ripostiglio, bagno finestrato, due camere doppie. Termoautonomo, riscaldamento a pavimento, impianto di condizionamento. Completo di cantina ampia e posti auto condominiali.

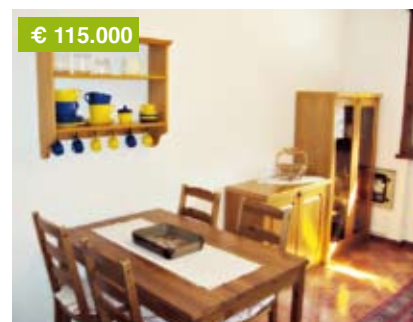
€ 129.000



TRENTO NORD

Zona Tridente, vendo ampio appartamento servito da ascensore: atrio d'ingresso, ampia zona giorno, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno e ripostiglio. Pogggiolo e posto auto coperto. Esposto a Ovest, centralizzato. Ideale anche come investimento!

€ 115.000



TRENTO VIA MATTEOTTI

vendo miniappartamento a quarto piano. Ingresso, cucinino, soggiorno, bagno ristrutturato nuovo, stanza matrimoniale. Completo di cantina.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiaseimmobiliare.com

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



LA RESIDENZA CASTEL BESENO è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI



VIGNOLA - MASO ECCHER



NEL COMUNE DI VIGNOLA/FALESINA a soli 10 minuti da Pergine Valsugana, in posizione panoramica e soleggiata, con vista spettacolare sul Lago di Caldonazzo, Pergine Valsugana e vallata, proponiamo una nuova villetta a schiera con possibilità di personalizzare la scelta nei materiali di finitura. L'abitazione è completamente indipendente ed è composta da zona giorno a piano terra con affaccio sul giardino panoramico "a valle", al primo piano zona notte dove sono state ricavate 3 stanze da letto, il secondo bagno e terrazzo di circa mq. 35. La villetta a schiera viene proposta in vendita completamente finita e comprensiva di n. 2 posti auto di proprietà al **prezzo totale di €uro 240.000 oltre a IVA.**



TRENTO - SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it



VALLE DEI LAGHI caratteristica abitazione a torre disposta su 4 livelli, indipendente e autonoma, con ampia cantina/laboratorio separata. Eventuale posto auto. **Euro 89.000**



MARGONE DI VEZZANO in abitato tranquillo e isolato, con splendida vista sulla valle, appartamento con soggiorno/cottura, due stanze, bagno, balcone, garage. **Euro 110.000**



LASINO centro storico, vendesi appartamenti ristrutturati a nuovo!! Composti da ingresso, soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno. **A partire da Euro 115.000**



PADERGNONE grazioso appartamento indipendente, disposto su 2 livelli: ampia zona giorno, zona notte con 2 stanze e bagno, sottotetto con soffitta/lavanderia. **Euro 120.000**



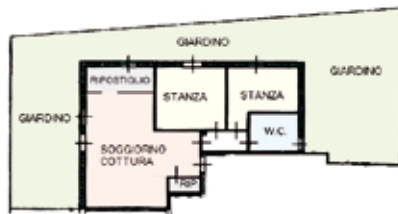
PIETRAMURATA in zona tranquilla e isolata, ampio miniappartamento mansardato con terrazzo vista lago di Cavedine, completo di cantina, garage, posto auto. **Euro 135.000**



CALAVINO recente appartamento mansardato su 2 livelli, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, balcone, cantina. Giardino comune. **Euro 140.000**



CAVEDINE in centro paese, porzione di casa indipendente disposta su 3 livelli, cantine con avvolto, zona giorno e zona notte con 2 stanze, piazzale privato e orto. **Euro 165.000**



MONTE TERLAGO ampio e recente appartamento con giardino sui 3 lati! Soggiorno/cottura, due stanze da letto, studio, bagno, ripostiglio, garage, posti auto. **Euro 198.000**



VEZZANO splendido appartamento a piano rialzato con ampio terrazzo a sud, soggiorno/cottura, due stanze matrimoniali, doppi servizi, cantina, garage. **Euro 210.000**



PADERGNONE ampia mansarda a terzo e ultimo piano, ingresso, soggiorno/cottura, tre stanze, due bagni, soppalco, balcone, completo di cantina, garage e posto auto! **Euro 215.000**



LASINO in esclusiva, casetta singola in posizione panoramica, con 700mq di terreno! Ampio seminterrato, grande piano abitativo e ampio soppalco. Cortile e giardino. **Euro 320.000**



VIGO CAVEDINE in esclusiva casa singola con 1500 mq di giardino, con appartamento abitabile, piano seminterrato, piano terra con cantine e garage, sottotetto. **Euro 330.000**



PIETRAMURATA grande casa singola con 1.000 mq di terreno e uliveto, piano seminterrato, piano abitativo con grande terrazza e soppalco. **Euro 360.000**



CASTEL MADRUZZO in abitato isolato vendesi eccezionale e ampio attico duplex, finiture particolari per amanti del genere, con terrazze e verde. **Info in ufficio**



VALLE DEI LAGHI recente casa bifamiliare in splendida pozione panoramica! Giardino di 150 mq, ampia zona giorno, zona notte con 3 stanze, garage triplo. **Euro 399.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

MIORI
IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



**CI SIAMO
TRASFERITI IN**

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)
Tel. 0461 601776 - 340/2541053
info@agenziaimmobiliarevalentini.it
visitate il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
per trovare altre proposte!



MEZZOCORONA vendesi in piccola palazzina nuovo appartamento a piano terra con giardino, con possibilità di scelta delle finiture interne, composto di zona giorno con angolo cottura, disbrigo, 2 stanze, bagno, ripostiglio e garage. Zona tranquilla e soleggiata, classe energetica A.



MEZZOLOMBARDO vendesi porzione di casa di ampia metratura in ottime condizioni, composta da luminosa zona giorno, doppi servizi, 4 stanze da letto, stanza guardaroba e cantina. Zona centrale.



MEZZOCORONA vendesi bilocale a piano terra, composto da cucina-soggiorno, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato, giardino, cantina, ampio garage e posto auto esterno. Termoautonomo, zona centrale. € 145.000.



MEZZOCORONA vendesi recente appartamento sito al secondo piano, composto da cucina-soggiorno, 2 stanze da letto, ripostiglio, bagno finestrato, 2 balconi, cantina e garage. Parzialmente arredato, subito disponibile. € 189.000.



FAEDO vendesi in tipica casa del centro storico appartamento sviluppato su due livelli, composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 stanze da letto e doppi servizi. L'immobile viene venduto completamente arredato. Completano la proprietà una soffitta ed un'ampia cantina di circa 20 mq a piano terra. € 55.000!



MEZZOCORONA vendesi in nuova realizzazione schiera di testa di ampie metrature, dotata di ampio interrato, zona giorno a piano terra con accesso sul giardino, zona notte al primo piano e secondo piano con ampia terrazza. Dotata di ogni comfort, classe energetica A+.



LISIGNAGO vendesi bifamiliare libera su 3 lati composta da ampio appartamento, spazioso garage di oltre 100 mq e giardino privato. Possibilità di realizzare di un secondo appartamento mansardato. € 265.000.



LISIGNAGO vendesi casa al grezzo composta da 3 appartamenti indipendenti ciascuno con ampia zona giorno e 3 stanze da letto, luminosi, ben esposti, con garage, cantine e ampio magazzino oltre che a terreno di proprietà esterno. € 300.000.



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
gimaimmobiliare@gmail.com
tel. 0461/603474
Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



MEZZOCORONA:
Siamo incaricati a vendere **grazioso appartamento**, ultimo piano, libero su 3 lati ed ottimamente esposto, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, ripostiglio e **2 terrazze**, balcone. Completo di cantina ed ampio garage. **Prezzo interessante!!!!**



MEZZOLOMBARDO:
In zona tranquilla vendiamo **appartamento** al primo ed ultimo piano, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 o 3 stanze, doppi servizi e balcone. Termoautonomo con garage. **Prezzi super convenienti!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo grazioso appartamento ottimamente esposto, libero su tre lati, ultimo piano composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio e **2 terrazze**. Completo di grande cantina ed ampio garage. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona soleggiata e tranquilla **schiera** composta da cucina abitabile, soggiorno, 4 stanze, doppi servizi finestrati, lavanderia, garage, cantina e giardino di proprietà. Info e disegni in ufficio.

MEZZOCORONA: Siamo incaricati a vendere appartamento, ultimo piano composto da soggiorno, cucina, disbrigo, 2 stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato e 2 balconi. Completo di cantina e posto auto. **Solo € 170.000,00.** Info e disegni in ufficio.

MEZZOLOMBARDO: In zona centrale vendiamo **casa singola** di ampia metratura completamente ristrutturata a nuovo. Completa di cortile ed ampio giardino. **Annessa attività turistica ben avviata. Info e disegni in ufficio.**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento composto da cucina, soggiorno, bagno, 2 stanze e balcone. Termoautonomo, no spese condominiali. **€ 135.000,00 trattabili.**

MEZZOCOLOMBARDO: Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo i cantina e garage. Info e disegni in ufficio. **€ 210.000,00 trattabili!!!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e balcone. Completo di cantina e garage. Disponibile da subito. **€ 125.000,00!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo mansarda di ampia metratura completamente al grezzo, tetto nuovo e posto auto privato. Possibilità parziale permuta con appartamento.

MEZZOLOMBARDO: In zona centrale vendiamo appartamento di ampia metratura, completamente ristrutturato a nuovo, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 3 stanze, balcone. Completo di cantina e garage. **Da vedere!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata ampio appartamento ultimo piano, libero su 3 lati con **grande terrazzo**. **Prezzo super scontato.**

GRUMO: In posizione centrale e ben servita vendiamo casa singola da risanare, tetto recentemente rifatto in lamellare, completa di 330 mq di giardino. Possibilità di realizzare più unità abitative. **Ulteriori informazioni in ufficio.**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



LEVICO TERME

in centro edificio con vari appartamenti da ristrutturare, grande caratteristico magazzino (possibilità di ricavarne un locale pubblico), cortile interno, diversi avvolti, ideale per un'impresa edile. Rif. 459, € 450.000, APE "G"



LEVICO TERME

in frazione soleggiata stupenda nuova villa di 400 mq con 500 mq di giardino, stube, soggiorno, 3 camere matrimoniali, doppi servizi, mansarda con soppalco, relax e cose varie. Rif. 472, APE in corso



LEVICO TERME

centro storico appartamento nuovo ubicato al 2° piano (con ascensore) di mq 95 utili, rifiniture di preggio, con corridoio, enorme soggiorno, grande cucina, camera matrimoniale con cabina armadio, seconda camera, poggolo e cantina. Rif. 432, € 229.000, APE "D"



LEVICO TERME, SEMICENTRALE

porzione di casa libera su 3 lati di mq 40 per piano, con salotto, cucinino, bagno e p. terra, due camere matrimoniali al 1° piano, soffitta mansardabile, cantina, giardino in diviso di 300 mq (1/3) e terreno artigianale (1/3) in viso di mq 1000. Rif. 445, € 95.000, APE "G"



CALDONAZZO

in tranquilla posizione vendiamo casa indipendente con ampio ingresso, taverna, lavanderia, soggiorno, cucina abitabile, due camere (possibilità di una 3 camera), stanza bagno, giardino privato, posti auto sotto la tettoia. Rifiniture di preggio. Rif. 466, APE in corso;



CADONAZZO FRAZ.

Due nuovi appartamenti, uguali, uno a p. terra con giardino, secondo al primo piano con poggolo, enorme soggiorno-cottura, due camere, garage a parte di mq 24 o 48. Rif. 458, € 180.000, APE "B"



LEVICO TERME CENTRO

ampio luminosissimo appartamento di mq 140 calpestabili, con ampio corridoio, cucina, sala pranzo, soggiorno con un'altra zona pranzo, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio, 80mq di terrazza, garage con w.c., grande cantina. Si vende la nuda proprietà (usufruttuaria ha 91 anni), € 250.000, Rif. 467



PERGINE VALSUGANA

in posizione tranquilla e servita vendiamo appartamento al secondo ed ultimo piano, appena ristrutturato a nuovo, in palazzina di 3 unità con: p. auto coperto, cantina, verde condominiale, corridoio, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi e terrazza. Libero su 4 lati. Stupenda vista panoramica. Rif. 476 € 240.000. APE da realizzare



LEVICO TERME

centro storico, proponiamo appartamento al 1° piano con: corridoio, salotto, cucina, 2 camere, bagno, terrazza, grande cantina-avvolto, a p. terra ex negozio con possibilità di creare grande garage e lo studio. € 145.000 Rif. 462, APE "F"

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati

**CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA
CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI
SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA**



CALDONAZZO,

in zona servita, appartamento giorno-notte con soggiorno-cottura, doppi servizi, 3 camere, due terrazzini e garage doppio di proprietà. Rif. 475, € 230.000 APE in corso

RONCEGNO TERME

in bellissima posizione panoramica e soleggiata appartamento di recente costruzione, al 2° piano, con ingresso, soggiorno-cottura, due camere, ripostiglio, anti bagno, bagno, due garage e cantina e 3 poggoli, p. auto esterno e piazzale condominiale. Rif. 477, € 159.000, APE "C"

LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. € 120.000. Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. Rif. 468

LEVICO TERME

casa singola con cantina nel seminterato; negozio, w.c., studio, piazzale e giardino a p. terra; al primo piano cucina, bagno, 3 stanze, due poggoli; al 2° piano soffitta mansardabile; Rif. 470, APE in corso

LEVICO FRAZ.

nel cuore di Selva appartamento da sistemare con ampio ingresso, cucina abitabile, 3 camere, 2 avvolti, orto di proprietà e soffitta; € 85.000, Rif. 441, APE "G";

LEVICO TERME,

vicinanze parco ausburgico, appartamento da sistemare con progetto approvato, corridoio, 2 camere, soggiorno-cottura, poggolo (da fare - approvato), bagno 1 o 2, possibilità di cantina. € 78.000, Rif. 414, APE in corso;

LEVICO TERME, CENTRO,

ampia porzione di casa con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 4 camere, soppalco, 2 servizi, 2 poggoli, terrazza, cantina, avvolto, ripostiglio. Rif. 398, € 253.000, APE in corso

LEVICO TERME

posizione panoramica e soleggiata, minipartamento con la terrazza, p. auto coperto e 2 cantine. Termoautonomo. € 85.000, Rif. 451, APE "F"

LEVICO TERME

centro storico, porzione di casa da ristrutturare con 2 appartamenti e soffitta, 2 orti, avvolti, € 85.000, Rif. 449, APE "G"

LEVICO TERME, CENTRO

porzione di casa di mq 100 in totale, con cantine-avvolti, due minipartamenti da ristrutturare. Rif. 460, € 45.000 tratt. APE in corso

LEVICO TERME

porzione di casa con cantine, minipartamento a p. terra, appartamento con due camere da letto e poggolo al primo piano, soffitta mansardabile, piazzale, orto, garage doppio, Rif. 446, € 230.000 tratt. APE in corso

LEVICO TERME

immediate vicinanze del Parco Ausburgico, in piccola palazzina a piano rialzato, appartamento ristrutturato a nuovo con soggiorno-cottura, camera matrimoniale, corridoio, bagno, tavernetta e piazzale in comune. Rif. 414, € 120.000, APE in corso

LEVICO TERME, FRAZ.

grande porzione di casa con appartamento abitabile, enorme fienile (possibilità di ricavarne 1 o 2 ulteriori unità), giardino e 1600 mq circa di terreno edificabile (scorporabile), l'indice 2,0, Rif. 422, € 330.000, APE "F"

LEVICO TERME

a pochi passi dal centro in porzione di casa vendiamo 3 appartamenti: mini a p. terra (€ 75.000), 1° piano con: cucina abitabile, sala, 3 camere (una cieca), doppi servizi, e poggolo (d'ingr.), € 130.000, 2° piano mansardato con corridoio, ripostiglio, cucina, bagno, 2 camere più una bassa. € 105.000, Rif. 452, APE in corso



AGENZIA IMMOBILIARE **BATTISTI**

LEVICO TERME Viale Dante, 78
BORGO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN



Tel. 0461/753777
Cel. 366/7219961 Borgo
Cel. 366/7219805 Levico
info@immobiliarebattisti.it



BORGO ZONA SOLEGGIATA

€ 230.000,00 Moderno appartamento, pari al nuovo, con grande giardino privato, doppi servizi e accessi quasi indipendenti. Subito disponibile. Ipe 48,97 kwh/mq anno, Cl. B+. Rif. 190



BORGO BIFAMILIARE

Prezzo interessante per casa bifamiliare libera su tre lati e dotata di 200 mq di giardino. Superficie pari a 65 mq per piano su tre piani. Ideale per famiglia con bambini. Ipe 269,54 kwh/mq anno, Cl. F. Rif. 116



RONCEGNO VICINANZE

€ 65.000,00 Piccolo lotto edificabile già recintato e urbanizzato ideale per casa unifamiliare. Zona soleggiata. Ipe esente. Rif. 226



BORGO NUOVO APPARTAMENTO

€ 188.000,00 Nuovo appartamento al primo piano, con tre lati liberi, dotato di due poggiali, due bagni, impianti autonomi. Casa Clima ad alto risparmio energetico. No condominio. Ipe prev. 45 kwh/mq anno, Cl. B+. Rif. 209



LEVICO

€ 42.000,00 Centro storico, porzione di casa libera su due lati e composta da avvolto a piano terra, stanza con bagno a piano primo, appartamento con una camera a piano secondo, due locali, sottotetto e soffitta a piano terzo. Da ristrutturare. Ipe 500 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 050



ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

€ 160.000,00

Centro storico, porzione di casa ristrutturata con zona giorno, doppi servizi, una camera, soppalco di 12 mq, soffitta, due poggiali. Ottime condizioni. Ipe 121 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 243



LEVICO FRAZIONE

€ 280.000,00 Zona soleggiata, su casa bifamiliare, appartamento ristrutturato su due livelli con tre camere, doppi servizi, tettoia per due automobili, posto auto e giardino di 100 mq. Ottime finiture. Ipe 93 kwh/mq anno, Cl. C. Rif. 068



CALCERANICA

€ 155.000,00 Ottima posizione centrale, su casa ristrutturata alcuni anni fa, appartamento con ampia zona giorno, due camere, ripostiglio, bagno e cantina. Ipe 150 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 045



LEVICO

€ 260.000,00 Posizione semi-centrale, ampio appartamento di 130 mq su casa bifamiliare. Con locale al grezzo di 60 mq trasformabile in bilocale, garage, grande cantina e giardino di 300 mq. Ipe 260 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 098



ZONA CASTEL IVANO

€ 285.000,00

Villetta di recente costruzione disposta su due livelli e dotata di 4.500 mq di verde privato e annesso magazzino agricolo. Posizione panoramica, soleggiata e isolata. Ipe 160,23 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 192



PERGINE

Ottima posizione soleggiata, villa singola con ampio giardino edificabile. Possibilità di ricavare due unità abitative o di ampliamento. Informazioni in agenzia. Ipe in fase di rilascio. Rif. 027

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA

IMMOBILIARE

VENTITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILI
STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO

PROPOSTE RESIDENZIALI

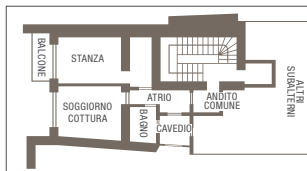


COGNOLA: In palazzina di nuova costruzione vendiamo appartamenti da **1, 2 e 3 STANZE** con giardino privato/balconi. Compreso nel prezzo posto auto coperto e cantina.

Classe en. A
I.P.E. 31 kWh/m² anno.

Mini da € 140.000
2 stanze da € 215.000
3 stanze da € 325.000

RIF. 2256



CENTRO STORICO: A due passi da tutti i servizi, vendiamo in un'unica palazzina appartamenti recentemente ristrutturati composti da ingresso, cucina, **1/2 STANZE** e bagno. Locati fino a dicembre 2018. Ideali per investimento. A.P.E. in fase di rilascio.

da € 145.000



PIAZZA CANTORE: Appartamento al 6° e ultimo piano di grande metratura (220 mq) composto da soggiorno, cucina, **5 STANZE**, doppi servizi finestrati, ripostiglio, tre poggiosi e soffitta. Possibilità di acquisto ampio garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2270

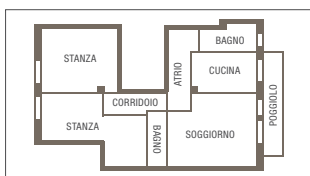
€ 420.000



TRENTO NORD VIA TRENER: Appartamento al 2° piano con ascensore composto da ingresso con ripostiglio, cucina abitabile, soggiorno, **1 MATRIMONIALE e 2 SINGOLE**, bagno f. ristr. nel 2015 e due poggiosi. Garage, cantina ed un piccolo orto. Posti auto cond. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2271

€ 225.000



VIA GOCCIADORO: Appartamento al 2° piano con ascensore in discreto stato di manutenzione composto da terrazzino, **2 STANZE MATRIMONIALI**, soggiorno, cucina separata e doppi servizi. Poggiolo e cantina. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2179

€ 210.000



VIA MARSALA: Appartamento in buono stato al 5° piano di 6 con vista aperta composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno con terrazzino, **2 STANZE MATRIMONIALI**, ripostiglio e bagno finestrato. Cantina. Sud-Est. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2249

€ 290.000



VIALE VERONA CON GIARDINO: Appartamento di 135 mq composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, **2 STANZE MATRIMONIALI**, bagno f, terrazzino e orto. Ampio garage, cantina e posto auto cond. Classe En. C - I.P.E. 113,37 kWh/m² anno.

RIF. 2267

€ 270.000



VIA GHIAIE: Appartamento all'ultimo piano su due livelli: al 1° livello entrata, cucinino e soggiorno con poggiosi, anti-bagno e bagno f. Al 2° livello **2 STANZE + STUDIO** e bagno f. Soffitta. Garage a 30.000 euro e posto auto a 10.000 euro. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2255

€ 240.000



LUNGO FERSINA: A piano alto, appartamento con ingresso, **2 STANZE MATRIMONIALI**, cucina abitabile con terrazzino, soggiorno, ripostiglio, bagno f. ristrutturato. Spazio coperto uso deposito/parcheggio. Qualche lavoro di sistemazione. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2266

€ 250.000



C.SO BUONARROTI: Appartamento ristrutturato nel 2012 posto al 2° piano composto da ingresso, soggiorno con poggio, cucina separata, **2 STANZE** e bagno finestrato. Cantina di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2231

€ 299.000



BOLGHERA CON GIARDINO: Appartamento a piano terra composto da ingresso, soggiorno/cucina, **2 STANZE**, doppi servizi e giardino di 170 mq. Ampio garage con cantina. Sud-Ovest. Termoautonomo e basse spese condominiali. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2214

€ 285.000

PROPOSTE COMMERCIALI

VIA MACCANI: UFFICIO piano terra con ingresso, segreteria, locale archivio, 3 uffici, sala riunioni, magazzino, bagno, 4 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2191

€ 220.000

TRENTO NORD: UFFICIO piano alto con 11 locali, 2 bagni, ripostiglio, 2 archivi, 5 posti auto. Possibilità di acquisto in Reverse Charge. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2192

€ 550.000

TRENTO ZONA CRISTORE: UFFICIO vetrinato piano terra di 120 mq con 2 ingressi, 4 locali, reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2193

€ 190.000

ROMAGNANO: CAPANNONE di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. H. sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269

€ 2.700

VIA GRAZIOLI: Al primo piano **AMPIO UFFICIO** di 280 mq. con 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2166

€ 2.500

VIA GRAZIOLI: Terzo ultimo piano **UFFICIO** mansardato ristrutturato con ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno f. Aria cond. Possibilità posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2164

€ 1.250

VIA SUFFRAGIO: NEGOZIO di 125 mq netti con doppia entrata, più 70 mq di depositi e giardino di 50 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2225

€ 1.950

RAVINA: Al centro commerciale **NEGOZIO** di 162 mq com. con possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com (anche in Reverse Charge). Posti auto coperti e scoperti. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149

€ 275.000

CENTRO STORICO: NEGOZIO sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2089

€ 2.300

VIA GRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 terrazzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2254

€ 2.500

MATTARELLO: Affittiamo **CAPANNONE** con uffici di 3.000 mq, altezza 6 m, anche frazionabile, con piazzale esterno di 1.500 mq. Libero da ottobre. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2236

€ 4,5/mq / mese

AFFITTI RESIDENZIALI

In città e dintorni disponiamo di appartamenti in affitto di diverse metrature.

da € 500

TUTTE LE PROPOSTE
SUL NOSTRO SITO

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 - Tel. 0461 82 30 04
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
Ceda Immobiliare